جدول تغییرات قیمت سهام
۸۴/۱۱/۸

نام شرکت	قیمت فعلی (ریال)	قیمت آخرین معامله (ریال)
کابل باختر	۶۰۰۹۶	۲۹۰
پاما	۱۰۰۷۳	۲۹۹
گسترش صنایع انرژی آذرآب	۹۱۴۴	۱۹۷
تولید وصنعت پیاکو	۱۵۲۱	۷۲
فنرسازی خاور	۱۲۱۵	۵۷
سیمان بهبهان	۹۹۵۰	۲۸۹
فرآورده های غذایی و قند پیرانشهر	۲۰۹۰	۱۲۲
سرمایه گذاری بوعلی	۱۱۲۷	۳۲
شهد	۸۷۸۰	۲۳۰
سرمایه گذاری توکافولاد(هلدینگ)	۲۰۲۰	۱۲۰
گلکسین	۲۱۷۰۰	۶۳۰
داده پردازی ایران	۲۷۴۹	۵۰
تولید محور خودرو	۱۰۰۳	۱۸
کارخانجات صنعتی پیام	۱۷۹۰	۳۰
تراکتورسازی ایران	۲۱۲۸	۵۶
سیمان سپاهان	۹۷۵۵	۱۲۲
کمباین سازی ایران	۲۵۴۰	۲۹
صنایع جوشکاب یزد	۷۶۱۲	۷۸
صنایع شیمیایی ایران	۸۹۲۲	۸۶
فولاد آلیاژی	۲۰۰۰	۱۸
روغن نباتی جهان	۹۲۱	۷
داروسازی سبحان	۲۹۵۰	۱۶
صنایع آذرآب	۸۰۸	۵
قند لرستان	۵۶۰۹	۲۹
آرامش	۱۰۵۰	۵
ملی صنایع مس ایران	۵۰۳۶	۲۴
لیزینگ ایران	۱۸۲۳	۷
سایپا	۲۸۹۳	۱۲
نیرو کار	۱۲۰۰	۳
ایران خودرودیزل	۲۷۰۰	۵
تولید سوسیلات گلی	۱۰۱۸۷	۱۲
ایران خودرو	۳۰۹۵	۴
سرمایه گذاری بانک ملی ایران (هلدینگ)	۲۲۶۰	۳
سرمایه گذاری آلیه دماوند	۱۷۹۰	۱
آلفا	۱۵۵۴۵	۹
سرمایه گذاری غدیر(هلدینگ)	۹۱۵۴	۲
لیزینگ صنعت و معدن	۲۵۴۰	-۲
سرمایه گذاری صنعت و معدن	۲۱۲۰	-۵
موتوژن	۱۸۳۹	-۵
پتروشیمی فارابی	۲۷۸۷	-۲۲
محور سازان ایران خودرو	۱۹۱۵	۱
پارس خودرو	۱۲۱۰	-۵
سیمان بهبهان	۱۳۰۰۰	-۵۰
تولید تجهیزات سنگین هپکو	۱۷۷۰	-۸
پلاستیران	۱۱۱۵	-۹
مجتمع های توریستی رفاهی آباد	۱۸۰۱	-۱
پتروشیمی آبادان	۸۰۵۳	-۵۹
آبگینه	۱۹۳۸	-۱۱
رامنا	۸۸۵۵	-۷۳
فرو و فولاد اهواز	۷۳۰	-۶
سرما گوهر	۱۹۲۰	-۱۲
سرمایه گذاری ملت	۸۵۱	-۹
ریخته گری تراکتورسازی ایران	۱۳۵۳	-۱۶
سیرو مجرگه	۱۶۲۰	-۲۰
حمل و نقل توکا	۲۷۵۰	-۲۹
قزوین	۳۴۰۰	-۲۹
مهرکام پارس	۱۰۸۰	-۱۵
پتروشیمی اصفهان	۶۷۷۰	-۹۸
مجتمع صنایع لاستیک کرمان	۲۱۶۸	-۹۷
خدمات دریایی تایدواتر خلیج‌فارس	۷۸۵۰	-۱۲۸
قند پارس	۱۳۲۳	-۳۲
کربن ایران	۲۷۰۱	-۲۶
پاکسان	۱۹۱۶	-۳۵
الکتریک خودرو شرق	۵۲۰۰	-۱۰۰
بانک کارآفرین	۲۳۵۰	-۲۲
ایران آرام	۲۰۱۱	-۸۵
تامین ماسه ریخته گری	۱۰۲۰۲	-۳۳۲
ایران تایر	۱۱۶۷	-۲۸
ماشین سازی اراک	۷۰۹	-۱۸
نیروترانس	۱۹۲۰	-۱۰۵
شیرآلات	۱۸۵۰	-۵۰
سرمایه گذاری صدر(بازنشستگی کشوری)(هلدینگ)	۱۸۶۹	-۵۳
رایان سایپا	۲۵۰۱	-۷۰
سرمایه گذاری البرز(هلدینگ)	۱۹۲۸	-۲۲
روغن نباتی ناب	۱۹۸۰	۱
فارمولای اسود	۶۱۲۷	-۱۲۲
آلومتک	۶۸۲۷	-۲۶۰
تجهیزنیروی زنگان	۲۶۲۱	-۱۰۵
آسال	۸۷۰	-۳۵
سیمان تهران	۱۱۰۸۰	-۴۲۰
معادن منگنز ایران	۵۴۰۰	-۲۲۱
تولی پرس	۶۶۰۲	-۲۷۷
سرمایه گذاری پتروشیمی (هلدینگ)	۲۷۰۰	-۱۲۸
داروپی رازک	۲۶۰۰	-۲۸۹
کارتن مشهد	۲۰۹۰	-۵۲
ایران ماشین‌افزار	۲۵۴۸	-۱۲۳
قند شیروان قوچان وخجورد	۱۶۴۸	-۸۶
شیشه و گاز	۱۵۷۲	-۸۲
سرمایه گذاری صنعت نفت (هلدینگ)	۲۰۸۳	-۱۰۹
سرمایه مس شهید باهنر	۲۵۸۲	-۱۲۵
شهد تهران	۱۷۳۲	-۹۲
لبنیات تم ایران	۳۰۷۳	-۱۶۱
شیر پاستوریزه پگاه خراسان	۲۸۲۵	-۲۵۳
پتروشیمی شیراز	۱۲۵۷	-۶۶
بانک اقتصاد نوین	۲۸۴۸	-۲۹۰
پارس دارو	۵۸۴۹	-۳۰۹
ماشین سازی نیرومحرکه	۲۰۰۳	-۱۰۹
نفت پارس	۱۴۰۳۳	-۷۳۸
لوله وتجهیزات سدید	۱۵۵۳۱	-۸۱۲
سیمان ارومیه	۱۲۷۲۹	-۵۱۳
سیمان صوفیان	۱۰۴۲۹	-۶۱۳
سیمان کرمان	۱۶۱۳۰	-۱۰۰۶
پتروشیمی خارک	۱۱۰۱۷۸	-۵۸۸
سیمان هگمتان	۷۸۱۶	-۴۱۱
سرمایه گذاری پارس توشه(هلدینگ)	۲۰۰۱۲	-۱۰۶
سرمایه گذاری رازی(هلدینگ)	۲۴۳۴	-۱۲۸

پاسخ بانک مرکزی به یک شبهه:

واریز درآمد نفت به حساب های خارج به معنای خروج ارز از کشور نیست

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران دلایل واریز درصدی بخشی از درآمدهای نفت به بانکهای خارجی را اعلام کرد.

بانک مرکزی با ارسال نمابری در خصوص واریز ۱۰۰ درصدی بخشی از درآمدهای نفت به بانکهای خارجی اعلام کرد: حجم پول که نشانگر ظرفیت خرید در جامعه است شامل اسکناس و مسکوک در گردش و سپرده های نزد بانکها و به عبارتی موجودی در حسابهای بانکی است، عمده ظرفیت خرید جامعه از طریق موجودی و اعتبار در حسابهای بانکی ایجاد می شود .

بنابراین گزارش اسکناس و مسکوک در گردش در مقایسه با موجودی حسابهای بانکی سهم اندکی از ظرفیت خرید جامعه را تشکیل می دهد. لذا عمده پرداختها در مبادلات از طریق جابجایی در حسابهای بانکی خریدار و فروشنده صورت می گیرد و نظر به اینکه پول ملی هر کشور فقط در آن کشور رواج قانونی و قوه اجرا دارد هر گونه نقل و انتقال بین حسابها با توجه به نوع ارز می بایست در حسابهای بانکی مستقر در کشور متبوع نقد شود، به عبارت دیگر ، پرداخت به هر ارز می بایست از سیستم تسویه کشور متبوع عبور کند.

بانک مرکزی افزود: قبل از ایجاد بانکها و توسعه خدمات آنها ، معاملات بین المللی به صورت پایاپای انجام می شد و چنانچه پولی پرداخت می گردید فروشنده ای که پول کشور ثالث را قبول و دریافت نموده بود تنها می توانست از همان کشور کالایی را خریداری نماید. با ایجاد بانکها و ارائه خدمات مالی از قبیل حسابهای بانکی و توسعه بازارهای پولی نه تنها پرداخت فیزیکی پول در مبادلات بین المللی ایجاد گردید بلکه نحوی که برای خرید زیاد غیر عملی است، موجب از دست دادن ارزش مبادله آن و سود مترقبه نیز می شود و هیچ کشوری درآمدهای ارزی خود را حتی اگر بخواهد نمی تواند بصورت فیزیکی به داخل کشور منتقل کند مگر اینکه به کالا تبدیل نماید، لذا ارز خود را در حسابهای بانکی در کشورهای مربوطه نگهداری می نماید.

بنابراین گزارش، واریز درآمد حاصل از صادرات نفت خام به حسابهای بانک مرکزی در خارج از کشور نیز از این امر مستثنی نبوده و به مفهوم خروج ارز از کشور نیست.

بر اساس گزارش بانک مرکزی، قبل از پیروزی انقلاب شوکهمند اسلامی، درآمد حاصل از صادرات نفت خام به حسابهای شرکت ملی نفت ایران در خارج از کشور واریز می گردید. واریز درآمد مذکور به حسابهای بانک مرکزی و واریز معادل ریالی آن به حسابهای خزانه توسط بانک مرکزی از دستاوردهای انقلاب در بخش مالی و پولی بود که کماکان عمدتاً مورد استفاده قاچاقچیان قرار می گیرد و مقررات ضد پولشویی ، ضوابط محکمی را برای جلوگیری از ورود این وجوه به مجاری رسمی وضع کرده است.

بانک مرکزی تصریح کرد: با توجه به توضیح فوق، انتقال فیزیکی ارز به داخل کشور علاوه بر آنکه عملی مخاطره آمیز، پرهزینه و در حجم زیاد غیر عملی است، موجب از دست دادن ارزش مبادله آن و سود مترقبه نیز می شود و هیچ کشوری درآمدهای ارزی خود را حتی اگر بخواهد نمی تواند بصورت فیزیکی به داخل کشور منتقل کند مگر اینکه به کالا تبدیل نماید، لذا ارز خود را در حسابهای بانکی در کشورهای مربوطه نگهداری می نماید.

بنابراین گزارش، واریز درآمد حاصل از صادرات نفت خام به حسابهای بانک مرکزی در خارج از کشور نیز از این امر مستثنی نبوده و به مفهوم خروج ارز از کشور نیست.

بر اساس گزارش بانک مرکزی، قبل از پیروزی انقلاب شوکهمند اسلامی، درآمد حاصل از صادرات نفت خام به حسابهای شرکت ملی نفت ایران در خارج از کشور واریز می گردید. واریز درآمد مذکور به حسابهای بانک مرکزی و واریز معادل ریالی آن به حسابهای خزانه توسط بانک مرکزی از دستاوردهای انقلاب در بخش مالی و پولی بود که کماکان مورد عمل است. در قانون بودجه سال ۱۳۸۴ کل کشور به شرح تبصره ۱۱ آن ، تغییراتی در رابطه مالی شرکت ملی نفت ایران و خزانه داری کل کشور و نحوه محاسبات و حسابداری مربوط اعمال گردید. این تغییرات ، دستاورد مذکور را مخدوش ننموده است کما اینکه جزء (۶) بند (د) تبصره (۱۱) قانون بودجه سال ۱۳۸۴ کل کشور بر این نکته تأکید دارد .

مصوبه هیأت محترم وزیران مبنی بر واریز صد در صد وجوه حاصل از صادرات نفت خام به حسابهای معرفی شده از طرف بانک مرکزی در بانکهای خارج از کشور نیز به منظور رفع شائبه خام به دولت و بیت المال بوده و در صورت عدم تصریح آن نیز، به طور طبیعی به همان صورت عمل می گردید.

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارز فزیزیکی مورد نیاز را وارد کشور می نماید و کلیه عملیات واریز به حساب و برداشت از وجوه و قاچاق سوخت بیشتر تحت عنوانی مانند «صادرات حلال» صورت می گیرد. این مقام مسؤول خاطرنشان کرد: بهترین راه برای جلوگیری از این اقدام، این است که مصوبه ای از نظر مجلس یا هیأت وزیران بگذرد که براساس آن «حلال» ها صرفاً با مجوز وزارت یا شرکت نفت اجازه صادرات داشته باشند.

وی ادامه داد: با مؤسسه استاندارد در حال مذاکره هستیم تا اصول نمونه برداری در مورد تمام کالاها منجمله سوخت را در اختیار ما قرار دهند تا مثلاً در مورد سوخت، آزمایشگاههای خود وزارت نفت اقدام به تأیید محموله های صادراتی کنند.

رهبری در بخشی از سخنانش حجم صادرات غیر نفتی و واردات کشور در سال ۸۵ را براساس لایحه بودجه پیشنهادی دولت به ترتیب ۱۰ و ۳۷ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: باید دید گمرک چه میزان قدرت و اقتدار دارد که ارقام واقعی صادرات را اعلام کند چرا که در برخی از موارد برای استفاده از تسهیلات و جوایز صادراتی، ملاحظاتی صورت می گیرد.

وی اظهار داشت: سال آینده ۱۴ میلیارد دلار کالای واسطه‌ای، ۵ میلیارد دلار کالای مصرفی و ۴ میلیارد دلار قطعات خودرو وارد کشور می شود. به گفته رهبری، روند واردات در سال جاری و بررسیهای کارشناسی نشان می دهد حجم واردات در سال آینده بیش از ۴۰ میلیارد دلار خواهد بود. وی از ترکیب کالاهای وارداتی سال آینده اظهار بی اطلاعی کرد و در مورد وضعیت تعرفه های گمرکی کشور گفت : متوسط حقوق ورودی و مالیات بر واردات در ایران ۱۰/۲ درصد و کمتر از اکثر کشورهای عضو سازمان جهانی تجارت است. این مقام مسؤول با اشاره به اینکه در بودجه سال ۸۵ حدود ۴۵ هزار و ۳۶۷ میلیارد ریال درآمد (غیر از حقوق ورودی خودرو) در نظر گرفته شده است، افزود: با احتساب ۲ هزار میلیارد ریال اخذ حقوق ورودی خودرو و ۹۰۰ میلیارد ریال بخش جمعی و خرجی، درآمد گمرک در سال آینده ۳۳ درصد افزایش خواهد یافت.

وی درآمدهای گمرکی را سومین منبع درآمدی دولت پس از نفت و مالیات عنوان کرد و اظهار داشت: براساس برنامه های توسعه ای کشور، سهم مالیات بر کل بودجه بخصوص مالیات بر واردات هر سال باید افزایش یابد.

رهبری در مورد کاهش تشریفات گمرکی گفت: گاهی تشریفات گمرکی به دلیل لزوم اخذ تأییدیه از مؤسسه استاندارد یا برخی دیگر از سازمانها طولانی می شود، در حال مذاکره هستیم تا این سازمانها و مؤسسات در مبادی گمرکی حضور یابند.

رئیس کل گمرک ایران:

نظارت گمرک در اسکله‌ها تشدید می‌شود

گروه اقتصادی: رئیس کل گمرک ایران گفت: در راستای اجرای مصوبات ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز، نظارتهای گمرکی در اسکله ها تشدید می شود.

به گزارش خبرنگار «ایران»، «محمدهاشم رهبری» دیروز در یک مصاحبه مطبوعاتی به مناسبت روز جهانی گمرک در جمع خبرنگاران افزود: در اسکله هایی که گمرک حضور دارد، فعالیت های گمرکی به صورت قانونی صورت می گیرد و هیچگونه فعالیت غیر مجازی وجود ندارد.

وی با اشاره به بحث ۱۵۹ نقطه گمرکی و ۲۱ بازارچه مرزی در کشور، اظهار داشت: خارج از نقاط گمرکی، گمرک هیچ مسؤولیتی در قبال مبادله و قاچاق کالا ندارد. وی با تأکید بر اینکه سیاست گمرک ایران اعمال کنترل بیشتر برای جلوگیری از بروز تخلف از یک سو و روان سازی تشریفات گمرکی از سوی دیگر است، در پاسخ به سؤالی در مورد قاچاق سوخت اظهار داشت: براساس قانون، چیزی به عنوان سوخت، اجازه خروج از کشور را ندارد و قاچاق سوخت بیشتر تحت عنوانی مانند «صادرات حلال» صورت می گیرد. این مقام مسؤول خاطرنشان کرد: بهترین راه برای جلوگیری از این اقدام، این است که مصوبه ای از نظر مجلس یا هیأت وزیران بگذرد که براساس آن «حلال» ها صرفاً با مجوز وزارت یا شرکت نفت اجازه صادرات داشته باشند.

وی ادامه داد: با مؤسسه استاندارد در حال مذاکره هستیم تا اصول نمونه برداری در مورد تمام کالاها منجمله سوخت را در اختیار ما قرار دهند تا مثلاً در مورد سوخت، آزمایشگاههای خود وزارت نفت اقدام به تأیید محموله های صادراتی کنند.

رهبری در بخشی از سخنانش حجم صادرات غیر نفتی و واردات کشور در سال ۸۵ را براساس لایحه بودجه پیشنهادی دولت به ترتیب ۱۰ و ۳۷ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: باید دید گمرک چه میزان قدرت و اقتدار دارد که ارقام واقعی صادرات را اعلام کند چرا که در برخی از موارد برای استفاده از تسهیلات و جوایز صادراتی، ملاحظاتی صورت می گیرد.

وی اظهار داشت: سال آینده ۱۴ میلیارد دلار کالای واسطه‌ای، ۵ میلیارد دلار کالای مصرفی و ۴ میلیارد دلار قطعات خودرو وارد کشور می شود. به گفته رهبری، روند واردات در سال جاری و بررسیهای کارشناسی نشان می دهد حجم واردات در سال آینده بیش از ۴۰ میلیارد دلار خواهد بود. وی از ترکیب کالاهای وارداتی سال آینده اظهار بی اطلاعی کرد و در مورد وضعیت تعرفه های گمرکی کشور گفت : متوسط حقوق ورودی و مالیات بر واردات در ایران ۱۰/۲ درصد و کمتر از اکثر کشورهای عضو سازمان جهانی تجارت است. این مقام مسؤول با اشاره به اینکه در بودجه سال ۸۵ حدود ۴۵ هزار و ۳۶۷ میلیارد ریال درآمد (غیر از حقوق ورودی خودرو) در نظر گرفته شده است، افزود: با احتساب ۲ هزار میلیارد ریال اخذ حقوق ورودی خودرو و ۹۰۰ میلیارد ریال بخش جمعی و خرجی، درآمد گمرک در سال آینده ۳۳ درصد افزایش خواهد یافت.

وی درآمدهای گمرکی را سومین منبع درآمدی دولت پس از نفت و مالیات عنوان کرد و اظهار داشت: براساس برنامه های توسعه ای کشور، سهم مالیات بر کل بودجه بخصوص مالیات بر واردات هر سال باید افزایش یابد.

رهبری در مورد کاهش تشریفات گمرکی گفت: گاهی تشریفات گمرکی به دلیل لزوم اخذ تأییدیه از مؤسسه استاندارد یا برخی دیگر از سازمانها طولانی می شود، در حال مذاکره هستیم تا این سازمانها و مؤسسات در مبادی گمرکی حضور یابند.

از سوی مدیرکل دفتر انبوه سازی وزارت مسکن اعلام شد

راهکارهای خروج بخش ساخت و ساز از رکود

گروه اقتصادی: مدیر کل دفتر انبوه سازی وزارت مسکن با اعلام راهکارهای خروج بخش ساخت و ساز از رکود گفت : رکود فعلی بخش مسکن موجب کاهش ساخت و ساز دراین بخش شده به گونه ای که صدور پروانه های ساختمانی توسط شهرداریهای مناطق شهری کشور در هفت ماهه امسال و نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۷ درصد کاهش یافته است.

حسینعلی معروفی مدیرکل دفتر انبوه سازی وزارت مسکن وشهرسازی در گفت وگو با خبرنگار «ایران» با بیان این مطلب افزود: کاهش صدور پروانه های ساختمانی به دنبال رکود فعلی بخش مسکن صورت گرفته و انتظارمی رود این کود ادامه یابد. وی تصریح کرد: مقایسه تعدادپروانه های ساختمانی صادره در هفت ماهه امسال با هدف سال نخست برنامه چهارم توسعه (هفت ماهه۸۴) حاکی است که طی این مدت ۳۰ درصد از هدف برنامه عقب هستیم و این امر نگران کننده است .براساس هدف سال اول برنامه چهارم امسال باید ۸۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته شود. وی با اشاره به اهمیت بخش مسکن در تشکیل سرمایه ثابت،کاهش سهم آن را در تولید ناخالص داخلی و جذب سرمایه بانکها هشدار داد و گفت : ادامه رکود بخش مسکن می تواند باعث اختلال در ۱۷۰ هزار شاخه شغل مستقیم و غیرمستقیم مرتبط با این بخش شود.

معروفی درخصوص راهکارهای وزارت مسکن و شهرسازی برای خروج از رکود فعلی بخش مسکن گفت: دولت برای برون رفت از این رکود سه طرح اعطای تسهیلات ۳میلیون تومانی قرض الحسنه به مستأجرین کم درآمد، اعطای تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی خریدمسکن به اقشار با درآمد پایین و اعطای وام ۱۲ میلیون تومانی به منظور ساخت پروانه های ساختمانی صادره در بخش انبوه سازی (سه طبقه به بالا) بوده است که این میزان از کاهش ۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل برخوردار است.طی این مدت از کل تعداد پروانه های ساختمانی صادره توسط شهرداریهای مناطق شهری کشور ۲۰/۹ درصد بک طبقه، ۳۷/۳ درصد دو طبقه و ۴۱/۸ درصد مربوط به ساختمانهای سه طبقه به بالا بوده است.این میزان در تهران ۲ درصد یک طبقه، ۲/۷ درصد دو طبقه، ۹/۴ درصد سه طبقه، ۵۴/۵ درصد چهارطبقه و ۳۱/۴ درصد پنج طبقه و بیشتر بوده است.

واحدهای استیجاری را ارائه کرده که اجرای آنها بزودی آغاز خواهدشد. وی خاطرنشان ساخت: اجرای این سه طرح، راه حلهای موقتی و فوری برای جلوگیری از ادامه روند نزولی ساخت و ساز به شمار می رود و وزارت مسکن و شهرسازی طرحهای دیگری نیز از جمله نوسازی بافتهای فرسوده شهری را دردست اجرا دارد که می تواند مؤثر باشد.

وی همچنین درخصوص سهم انبوه سازی از کل ساخت و ساز کشور در سال جاری گفت: آمار ارائه شده در این زمینه نشان می دهد در شش ماهه اول امسال ۴۱/۸ درصد از کل

مقررات ملی ساختمان از ۱۲ بهمن اجباری می شود

فارس: اعمال مقررات ملی ساختمان و استفاده از مجریان ساختمانی از ۱۲ بهمن ماه سال جاری برای واحدهای بیش از ۳ هزار متر مربع اجباری است.

منوچهر شیبانی اصل عضو هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران افزود: اجرای مقررات ملی ساختمان و استفاده از متخصصان و مجریان ساختمانی موجب خواهد شد تا از دخالت افراد ناآگاه و غیرمتخصص در حیطه ساختمان سازی جلوگیری کند.

وی با اشاره به این که نظارت بر ساخت و ساز حق مهندسان عمران است و با اجرای مقررات ملی ساختمان این مسأله به خوبی اجرا خواهد شد، اظهار داشت: با اجرای مقررات ملی ساختمان دیگر شاهد رانت های بین مهندسان ناظر ساختمانی و مالکان نخواهیم بود و از این پس معرفی مهندسان ناظر برای نظارت بر ساخت و ساز برعهده سازمان نظام مهندسی خواهد بود.

عضو هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران تأکید کرد: صدور شناسنامه فنی برای ساختمان هایی خواهد بود که مقررات ملی ساختمان را رعایت کرده باشند.

رئیس برکنار شده اتاق بازرگانی تهران:

برکناری هیأت رئیسه اتاق تهران غیرقانونی است

ایرنا: در حالی که گمان می رفت با برکناری «محمدرضا بهزادیان» از عضویت در هیات رئیسه اتاق تهران در انتخابات اتاق تهران، اختلافات رؤسای دو اتاق پایان یابد، اما این تنش ها با موضعگیری اخیر بهزادیان وارد مرحله جدیدی شد.

بهزادیان دیروز در جلسه وگو با خبرنگاران، تصمیمات هفته گذشته اتاق که منجر به ابطال فعالیت هیأت رئیسه این اتاق شد، غیرقانونی دانست و گفت : اعضای هیأت رئیسه اتاق تهران همچنان در سمت خود باقی هستند.

وی سپس از طرح شکایت اتاق تهران به شورای عالی نظارت در خصوص چگونگی برگزاری آخرین جلسه اتاق ایران خبر داد و گفت : تا رسیدگی به این نامه هیأت رئیسه اتاق تهران همچنان به فعالیت خود ادامه می دهد. عضو برکنار شده هیأت رئیسه اتاق ایران تأکید کرد : اگر اکثریت اعضای اتاق تهران خواستار برکناری هیأت رئیسه کنونی باشند، اعضا هیچ مخالفتی با این خواسته ندارند، اما اتاق تهران حاضر به تمکین از روند غیرقانونی انتخابات نیست. بهزادیان ، قرار گرفتن رئیس مجمع در جایگاه رئیس جلسه، باطل بودن رأی وکالتی براساس بند «هشتم» آیین نامه فعالیت اتاقها (جمع شدن ی ۴۵ رأی وکالتی)، پخش کردن برگ رأی میان اعضا قبل از حضور تمامی اعضا در جلسه را از اشکالات این جلسه عنوان کرد. وی در ادامه نبود ۱۰ نماینده بخش دولتی از مجموع ی ۲۰ بنفر و غیرقانونی بودن «امکان وکیل در توکیل» طبق قوانین مدنی، غیبت بیش از یک سوم از اعضای اتاق تهران (از مجموع ی ۵۹ بنفر)،عدم قرائت نامه تجدید انتخابات ،وکالت گرفتن از برخی اعضا برای رسیدگی به دعوای دو اتاق و استفاده از آن برای طرح موضوع تجدید انتخابات اتاق تهران را از دیگر دلایل غیرقانونی بودن جلسه دانست. رئیس سابق اتاق بازرگانی تهران، با انتقاد از نمایندگان دولت در اتاق ایران، گفت: نمایندگان دولت اگر پایبند به شعارهای دولت باشند باید به دنبال شفاف سازی و مقابله با انحصار و تحول باشند و دفاع از بخش خصوصی را بر دفاع از منافع عده ای خاص ترجیح دهند. بهزادیان تصریح کرد: آنچه در آخرین نشست اتاق تهران رخ داد،در عمل این تلقی را ایجاد کرد که رئیس اتاق ایران تلاش کرده تا با اهرم های دولتی کمر به حذف اتاق تهران ببندد. وی در همین حال گفت : اعضای دولتی در نامه امضا شده خود به اتاق ایران اعلام کرده بودند که در صورتی که دو سوم بخش خصوصی مایل به استیضاح اعضای اتاق تهران باشند، آنها نیز با طرح این موضوع موافق هستند، اما به نمایندگان بخش دولتی اطلاعات غلط داده شد.

بهزادیان مدعی شد که تعدادی کارت عضویت جعلی در روز برگزاری انتخابات اتاق تهران (با امضای جعلی) - هفتم اسفند ماه ی ۸۱ - میان شرکت کنندگان پخش شد و پس از رأی گیری بلافاصله این کارت ها معدوم شدند.

به گفته بهزادیان، وی مدارکی برای اثبات این ادعا در دست دارد که نشان از تقلب در انتخابات داشت. وی تصریح کرد: اتاق تهران همچون گذشته به فعالیت خود ادامه می دهد و به صدور کارت عضویت و بازرگانی ، صدور گواهی مبدأ و تأیید اسناد تجاری با سرعت گذشته می پردازد. به گفته وی، طرح تجدید انتخابات در فعالیت اتاقها نادرست است و در صورتی که هیأت رئیسه خود تشخیص بدهد، استعفا می کند.

بهزادیان، با انتقاد از عدم رسیدگی به بند «چهار» صورت جلسه ی ۲۷ بدی ماه امسال (تخلفات مالی اتاق تهران) و موضوع تجدید انتخابات گفت: در حالی که به موضوع تجدید انتخابات رأی داده می شود که در این خصوص هیچ گفت و گویی در جلسه نشده است. وی در ادامه گفت : اتاق تهران با استقبال از حسابرسی توسط مراجع قانونی درمورد این اتاق، آن را منوط به حسابرسی فعالیتهای ۵۲ سال اخیر اتاق ایران می کند . «جمشید عدالتیان شهریاری»، عضو سابق هیأت رئیسه اتاق تهران نیز معتقد است که او و همکارانش در اتاق تهران به دلیل ایجاد تحولی نوین و سازنده در عرصه اقتصاد کشور محکوم به حذف شده اند.

وی گفت: اتاق ایران ضمن نادیده گرفتن دیدگاه ۵۲۵ عضو هیأت نمایندگان اتاقها و بی توجهی به خواسته های ۳۰ هزار اعضای اتاق در سراسر کشور و بهانه کردن مسائل مالی، با اتاق تهران به خصومت می پردازد. عضو سابق هیأت رئیسه اتاق تهران با انتقاد از آرای نمایندگان دولت در اتاق ایران گفت: دادن ۱۷ رأی برای گروهی خاص توسط بخش دولتی، استقلال بخش دولتی را زیر سؤال می برد.

عدالتیان تصریح کرد: این گونه رأی دادن این شبهه را ایجاد می کند که بخش دولتی درحال تغییر روند اقتصاد کشور به نفع منافع اقتصادی گروهی خاص است.

وی در ادامه گفت: اتاق ایران بهتر است به جای تنش آفرینی درفعالیتهای اتاق تهران به انحصارهای برخی دیگر از اتاق های بازرگانی رسیدگی کند.

عضو اتاق ایران در پاسخ به پرسشی در خصوص امکان نامزدی مجدد اعضای هیأت رئیسه اتاق تهران گفت : اگر هیأت رئیسه به طور قانونی برکنار شده باشد، طرح مطالبی چون نامزد شدن دوباره اعضا، کاملاً بی اساس و غیرقانونی است. «مهدی رئیس زاده» ذیحساب اتاق تهران نیز در این نشست در خصوص اختلافات مالی میان دو اتاق گفت :براساس توافق های انجام شده در چهارم اسفند ماه ۸۳ میان دو اتاق مقرر شد، صرفنظر از اختلافات مالی ۱۲ میلیارد ریال به اتاق ایران پرداخت شود. وی افزود: در نشست اول بهمن ماه ۸۳ نیز دو طرف بر وجود طلب ۵۸ میلیون ریالی اتاق تهران از اتاق ایران، تأکید کردند.

وی با بیان اینکه بیش از ۷۰ درصد از درآمدهای اتاقها بویژه تهران از محل سه هزار است، گفت : با توجه به آنکه مقرر شده ۵۰ درصد درآمدهای اتاق ها به اتاق ایران پرداخت شود، پرداخت ۷۰ درصدی با مصوبه پرداخت ۵۰ درصد درآمد به اتاق ایران در تناقض است.

عضو اتاق ایران از شورای عالی نظارت خواست تا در این خصوص تکلیف اتاق ها را مشخص کند.

قانون تجمیع عوارض بخوبی اجرا نمی شود

مهر: عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: در برخی موارد تولید کنندگان به جای ۲ درصد، ۹ درصد مالیات تجمیع عوارض را می پردازند.

احمد بزرگیان افزود: در ابتدا قانون تجمیع عوارض به قصد این که تولید کننده مجبور به ارتباط با ده ها سازمان جهت پرداخت مالیات نباشد توصیه شد، اما درعمل اجرای آن با مشکلات زیادی روبرو شده است.

وی افزود : طی بازدیدهای انجام شده از مراکز تولیدی وصنعتی مختلف با نگرانی وگله مندی شدید تولید کنندگان وصنعتگران مواجه شده ایم که به جای ۲ درصد مالیات قانون تجمیع عوارض عملاً ۹ درصد مالیات پرداخت می کنند.

بزرگیان با بیان اینکه تصویب و اجرای لایحه مالیات برارزش افزوده قطعاً تأثیرات متفاوت ومثبت تری نسبت به قانون تجمیع عوارض خواهد داشت،افزود:حمایت از تولید کننده ،ایجاد اشتغال دربخشهای مختلف،اطلاعات دقیق مالیاتی وجلوگیری از فرارمالیاتی بارزترین اثرات اجرای این لایحه است.

وی درادامه با اظهارنگرانی از گسترش قاچاق کالا در صورت تصویب لایحه مالیات بر ارزش افزوده، گفت : کالاهایی که به صورت قاچاق وارد می شوند ، قیمت کمتری دارند وهمچنین خود را معاف از پرداخت مالیات می بینند که طبیعتاً مصرف کننده هم بیشتر از این کالاها استقبال می کند.

رئیس انجمن صنفی نانوایان ایران:

دولت به نانوایی ها یارانه بدهد

ایسنا: دولت با حمایت از نانوایان، قیمت نان را به نفع مردم و خبازان تعیین کند.

«علی یزدانی»، رئیس انجمن صنفی نانوایان ایران افزود: وزارت بازرگانی در حالی با افزایش حقوق، سوخت و موادی که در تهیه نان لازم هستند مخالفت می کند که خواستار ثابت بودن قیمت نان از نانوایان است.

یزدانی ادامه داد: دولت موظف است برای برقراری عدالت در این زمینه، یارانه در نظر بگیرد و یا هزینه افزایش قیمت را به نانواها بدهد. در غیر این صورت نانوایان به صورت تدریجی و خودسرانه قیمت نان را افزایش می دهند.

وی تأکید کرد: متأسفانه در ایران نان متولی معتبری نداشته است و به ذائقه مردم در تولید و پخت نان توجهی نمی شود.

وی افزود: افزایش و یا کاهش قیمت کشور به دلیل نبود برنامه ریزی، مجزا و گوناگون است.

او توصیه کرد: متولی نان تنها در زمینه ایجاد محدودیت اقدام می کند و در تهیه نان به مسائل بهداشتی هم توجه نمی شود.

رئیس انجمن صنفی نانوایان ایران گفت: وزارت بازرگانی اعلام کرده است که قیمت نان در سال ۸۵ آنالیزه می شود و نرخ نان ارائه می شود.

تأکید نایب رئیس مجلس شورای اسلامی بر تغییر نظام بودجه ریزی کشور

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به وجود مشکلات اساسی در بودجه، تغییر نظام بودجه ریزی کشور ضروری است.

مهندس «محمدرضا باهنر» جمعه شب در سفر یک روزه خود به اراک در گفت و گو با ایرنا افزود: باید نظام بودجه ریزی به لحاظ ساختاری متحول شده و دولت تاکنون فرصت اصلاح اساسی این نظام را نداشته است.

وی گفت: بودجه عمومی دولت به شدت متورم است و ما اصلا با بودجه ای مواجه شدیم که دولت حداکثر درآمدهای قابل وصول را پیش بینی کرده و نفت را بشکه‌ای ۴۰ دلار پیش بینی کرده است.

وی دربا