

شرایط عمومی شماره ۴ جهت مشارکت پخش خصوصی در احداث جایگاه سوختگیری گاز طبیعی (CNG)



در راستای تحقق استفاده از منابع انرژی و بهبود شرایط محیط زیست - دستیابی به اهداف برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی کشور و در ارتباط با طرح جایگزینی سوخت خودروها با گاز طبیعی (CNG) از آنجا که سازمان بنیته سازی مصرف سوخت کشور به نیابت از شرکت ملی نفت ایران متولی طرح (CNG) در کشور می باشد لذا به منظور اجرای بخش شبکه جایگاههای سوختگیری گاز طبیعی فشرده و همچنین ارتقای کارایی و افزایش بهره وری منابع مادی و انسانی کشور و کارآمد کردن دولت در عرصه سیاست گذاری و توسعه توانمندی بخشهای خصوصی و تعاونی ها و با توجه به جز ۵ بند الف تبصره ۱۳ مصوبه مجلس محترم شورای اسلامی و همچنین ابلاغیه دولت خدمتگذار در خصوص پرداخت کمکهای بلنوفی به بخش خصوصی جهت ساخت جایگاههای CNG بدینوسیله این سازمان از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکتهای سرمایه گذاری بر اساس شرایط ذیل جهت همکاری و مشارکت دعوت بعمل می آورد.

تعارف:

۱. گاز طبیعی فشرده (CNG).
۲. جایگاه سوختگیری گاز طبیعی فشرده (CNG).
۳. امکانات و تجهیزات مورد نیاز جهت احداث جایگاههای گاز طبیعی فشرده (CNG).
۴. زمین به مساحت حداقل ۱۲۰۰ متر مربع با بر ۲۵ متر
۵. تجهیزات و ادوات فشرده سازی و تزریق گاز شامل کمپرسورها، مخازن ذخیره گاز طبیعی فشرده، دستگاههای تزریق گاز به خودروها (Dispenser)، مخازن ذخیره و ادوات جانبی کنترلی می باشد.
۶. تأسیسات زیربنایی شامل برق سه فاز با توان متناسب با تجهیزات تخصصی، گاز، آب، تلفن و غیره
۷. محل اجرای طرح
۸. تمامی شهرهای دارای لوله کشی گاز طبیعی با حداقل جمعیت پنجاه هزار نفر

شرایط اولیه:

۱. مالکیت متقاضی نسبت به زمین به مساحت حداقل ۱۲۰۰ متر مربع با بر ۲۵ متر با مشخصات زیر بر خیابان یا معبر اصلی باشد
۲. امکان استفاده از خط لوله گاز ۲۵۰ یونید با قابلیت برداشت ۱۲۰۰ متر مکعب در ساعت و امکان نصب پست برق ۲۲۰ kW
۳. امکان استفاده از خط لوله گاز ۶۰ یونید با قابلیت برداشت ۱۰۰۰ متر مکعب در ساعت و امکان نصب پست برق ۴۰۰ kW (در شهرهایی که دسترسی به خطوط گاز ۲۵۰ یونید مشکل ساز باشد) را دارا باشد.
۴. اخذ مجوزهای لازم از دستگاههای ذیربط جهت کاربری زمین بعنوان جایگاه سوختگیری گاز طبیعی
۵. تأمین اشتیاقات و تأسیسات زیر بنایی بر اساس مشخصات اعلام شده توسط سازمان
۶. اجرای ساختمانها و ابنیه مورد نیاز جایگاه بر اساس نقشه ها - طرحها و برنامه زمانبندی سازمان طبق استاندارد تایید شده توسط سازمان
۷. بهره برداری، نگهداری و انجام تعمیرات بر اساس استانداردهای مرتبط توسط اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت
۸. فروش گاز طبیعی فشرده بر اساس قیمت های مصوب دولت
۹. استفاده از افراد حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت در امر بهره برداری مورد تایید سازمان
۱۰. تأمین هزینه های بهره برداری از محل فروش گاز
۱۱. امتیاز احداث و بهره برداری از جایگاه پائیند سازمان قابل انتقال به دیگری می باشد و متقاضی متعهد می گردد که اجازه احداث و بهره برداری از جایگاه را تحت هیچ عنوان اعم از بیع، صلح، وکالت، هبه، شرکت، اجاره و نظایر آن بطور عادی یا رسمی به غیر منتقل ننماید.
۱۲. متقاضی حق تغییر کاربری را نخواهد داشت.

۱۳. هزینه های بهره برداری جایگاه شامل هزینه های آب و برق و تلفن، بیمه، مالیات، تعمیرات و نگهداری و گاز بها بعد از متقاضی می باشد. هزینه هاین که متقاضی بایستد تلیل نماید به شرح ذیل می باشد:

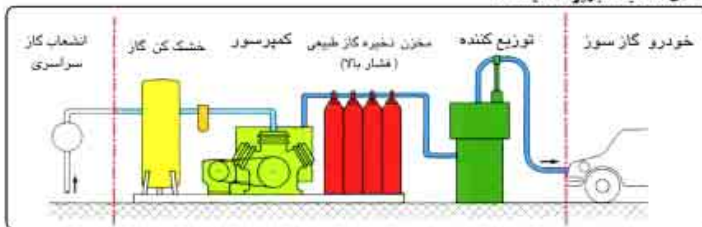
- انشعابات (گاز، برق، آب، تلفن و ...)
- مخورزا مرتبط
- بیمه جایگاه و تجهیزات
- احداث ساختمانها و آماده سازی
- هزینه های بهره برداری جایگاه
- هزینه های تعمیرات و نگهداری کلیه تجهیزات

۱۴. تسهیلات سازمان تنها مربوط به شهرهای مورد نظر در طرح CNG می باشد. اطلاعات مربوط به شهرهای مشمول طرح از طریق مرکز اطلاع رسانی این سازمان قابل دریافت است.

تسهیلات سازمان:

تأمین تجهیزات جایگاه و واگذاری آن به متقاضی واجد شرایط مطابق قرارداد آتی و بصورت اعطای کمک بلنوفی خواهد بود (یادآوری: هزینه های آموزش، حمل، نصب، بیمه و بهره برداری تجهیزات واگذار شده بعد از متقاضی می باشد) آموزش کاربران جایگاه جهت بهره برداری - توسط متخصصان مورد تایید سازمان انجام خواهد شد. ارائه اشتیاقات لازم به ادارات و ارگانهای ذیربط (شهرداری، گاز، برق، راه و ترابری)

نمای شماتیک تجهیزات ایستگاه



مدارک مورد نیاز:

۱. فرم تکمیل شده تقاضانامه
۲. کپی سند رسمی مالکیت زمین موجود بنام متقاضی الزامی می باشد.
۳. کروی زمین معرفی شده (با تعیین معابر دسترسی به زمین و درج کاربری زمینهای مجاور)
۴. مشخصات فردی متقاضی شامل کپی صفحه اول شناسنامه برای اشخاص حقیقی و کپی اسناد ثبتی شرکت برای اشخاص حقوقی
۵. اصل فیش واریزی ۲۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۲۸۸۸/۶ بانک ملت شعبه مستقل مرکزی بنام سازمان بنیته سازی مصرف سوخت کشور برای ثبت نام مقدماتی و تکمیل مدارک



سوختی سازگار با شرایط اقلیم ایران ارزان و پاک

توجه:

سازمان هیچ گونه تعهدی نسبت به بررسی مدارک درخواستی نالغی ندارد. اولویت ثبت نام در سال ۸۵ بر اساس تاریخ فیش واریزی، اخذ نتیجه اشتیاقات مرتبط و ارائه بوعق آتیا به سازمان بوده و سازمان در انتخاب زمینهای معرفی شده بر اساس تناسب محل و موقعیت آن مطلق برنامه های مکانیایی پروژه معیار می باشد. (در صورت پر شدن ظرفیت و یا عدم تأیید زمین توسط سازمان فیشهای واریزی مسترد نمی گردد) چنانچه در آینده، در نزدیکی جایگاه CNG آن متقاضی جایگاه دیگری به صلاحدید سازمان احداث و یا امتیاز دیگری واگذار گردد، متقاضی حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. مهلت ارسال مدارک تا آخر خرداد ماه سال یکهزار و سیصد و هشتاد و پنج می باشد و به تقاضاهای واصله بعد از این تاریخ ترتیب اثر داده نخواهد شد. سازمان در رد یا قبول یک یا تمامی تقاضاها مجاز است و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی را از خود و نمایندگان حال و واریزی وجه فیش بانکی هیچگونه حقی برای انعقاد قرارداد با متقاضی ایجاد نمی نماید. فیش واریزی به هیچ وجه مسترد نمی گردد. در صورت تکمیل ظرفیت، سازمان بدون نیاز به اعلام، ثبت نام را متوقف می نماید.

تلفن مرکز اطلاع رسانی سازمان ۰۲۱۸۱۹۱

بسمه تعالی

اینجانب: فرزند: متولد: تاریخ: دارنده شناسنامه: صادره از: شماره فیش واریزی: مورخ: دارای زمینهایی به مساحت: متر مربع در شهرستان: واقع در: بوده و بررسی اولیه توسط سازمان بنیته سازی مصرف سوخت کشور را طبق موارد مندرج درآگهی بعهراه فرم تقاضا به آدرس تعیین شده ارسال می نمایم و متعهد می گردم چنانچه پس از بررسی اولیه ظرفیت آن شهر از لحاظ احداث جایگاه تکمیل و چنانچه زمین مورد نظر جهت احداث جایگاه با نظر سازمان مناسب تشخیصی داده شود و همچنین در صورتیکه اولویت در شهر یاد شده با متقاضیان دیگر باشد اینجانب حق هرگونه اعتراضی را از خود و نمایندگان حال و آینده خود ساقط می نمایم. بدین است مبلغ پرداختی جهت ثبت نام اولیه مسترد نخواهد شد و اینجانب حق هیچگونه اعتراضی نداشته و بابت استرداد آن ادعایی نخواهم داشت.

تاریخ: امضاء:

آدرس پستی: شماره تلفن: شماره فاکس:

متقاضیان می توانند فرم تکمیل شده بعهراه مدارک مورد نیاز را به آدرس تهران صندوق پستی: ۱۳۷۷ - ۱۹۳۵ ارسال نمایند. ضمناً تلفن ۸۱۹۱ (۹۱) پاسخگوی سوالات احتمالی متقاضیان خواهد بود.