خبر اینکه

تاکسی ویژه گردشگران خارجی

تاکسی ویژه گردشگران خارجی بزودی در پایتخت راه اندازی می شود. سرهنگ «محمدرضا غلامی»، رئیس مرکز شماره گذاری نیروی انتظامی با اعلام این خبر گفت: براساس پیشنهاد سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، تاکسی ویژه گردشگران خارجی با شکل و علائم خاص به منظور کاربری اختصاصی گردشگری در تهران راه اندازی خواهد شد. وی گفت: هم اکنون این طرح در کمیسیون فنی پلیس راهور نیروی انتظامی در حال بررسی است که در صورت تصویب با اتخاذ تمهیدات لازم، این تاکسی ها به صورت یکپارچه و صحیح وارد ناوگان تاکسیرانی می شوند. به گفته وی، بنا بر پیشنهاد سازمان تاکسیرانی، خودروهای سمند، پژو ۴۰۵ و روآ به عنوان تاکسی ویژه گردشگران خارجی مورد استفاده قرار می گیرند.

زمین رایگان برای افغانی هایی که به کشورشان برگردند

به گفته مدیرکل امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری تهران تاکنون ۸۶ هزار نفر از اتباع افغانی غیرمجاز از پایتخت جمع آوری شده و به کشورشان بازگردانده شده اند. محمدرضا آذرنیا افزود: براساس قرارداد منعقد شده میان ایران، افغانستان و کمیساریای عالی سازمان ملل متحد، امسال افزون بر امکاناتی که در گذشته مانند حمل و نقل رایگان، معافیت های گمرکی، دریافت ۱۰۰ دلار برای خروج اتباع افغانی در نظر گرفته شده بود، اتباع پس از خروج از ایران تسهیلات دیگری مثل زمین مسکونی رایگان در افغانستان و معافیت از پرداخت عوارض خدمات شهری دریافت خواهند کرد. وی افزود: همچنین به ازای بازگشت همه اعضای خانواده به یک نفر از اتباع نیز اجازه اقامت و اشتغال قانونی در ایران داده می شود.

راه اندازی ایستگاه های سنجش صوت

ایستگاه های سنجش صوت در کنار ایستگاه های آلایندگی هوا در میدان های آزادی و انقلاب در چند روز آینده راه اندازی می شود. حسن اصیلیان معاون زیست آسانی سازمان حفاظت محیط زیست با اعلام این خبر گفت: در حال حاضر ۲ دستگاه سنجش صوت خریداری شده است که در مرحله اول در میدان هایی از تهران که شدت صدا زیاد است نصب می شود و سپس در صورت خریداری بقیه دستگاه ها در کنار تمام ایستگاه های سنجش هوا، ایستگاه های سنجش صوت نصب می شود. وی در ادامه افزود: بر اساس میزان آلایندگی صوتی، افراد و دستگاه های خاطی، جریمه می شوند که در همین راستا آیتم های مختلفی را برای جریمه آلایندگی صوتی در نظر گرفته ایم که در حال حاضر در کمیسیون های دولت در دست بررسی است.

معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست اظهار داشت: در حال حاضر سازمان محیط زیست، استاندارد صدا در اگزوز، موتور و اتاق خودرو را تعریف کرده است و خودروسازان را مکلف به اجرای آن کرده ایم که باید آنها در کنار تست آلایندگی، تست صدا را هم برای خودروها انجام دهند.

راهنمایان تورهای گردشگری بیمه می شوند

راهنمایان تورهای گردشگری از شنبه برای برقراری بیمه خود به جامعه راهنمایان مراجعه کنند. امیر حسین آریابان غفوری دبیر جامعه راهنمایان ایرانگردی و جهانگردی با اعلام این مطلب گفت: سازمان تأمین اجتماعی بخشنامه بیمه راهنمایان تورهای ایرانگردی و جهانگردی را به جامعه راهنمایان ابلاغ کرده است که در پی آن اعضا را باید معرفی کنیم. وی در ادامه گفت: راهنمایان تورهای گردشگری به جامعه راهنمایان تورهای ایرانگردی و جهانگردی مراجعه و فرم لازم را پر کنند تا برای برقراری بیمه به سازمان تأمین اجتماعی معرفی شوند. دبیر جامعه راهنمایان ایرانگردی و جهانگردی اظهار داشت: سازمان تأمین اجتماعی موافقت خود را با تحقق این موضوع اعلام کرد و در روزهای اخیر بیمه راهنمایان تورهای گردشگری در هیأت مدیره تأمین اجتماعی هم تأیید شد.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان تهران در گفت وگو با «ایران» اعلام کرد

ممیزان برای دریافت شماره پلاک ثبتی به در خانه ها می روند

گروه اجتماعی - سیدحسین قائنی: هفته آینده پروانه تخصصی به مشاوران بنگاه های املاک و خودرو استان تهران داده می شود.

حمیدرضا آدابی، مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان تهران در گفت وگو با خبرنگار «ایران» ضمن اعلام این مطلب گفت: فرم های جدید برای تنظیم قرارداد به تحادیه های مشاوران املاک و خودرو داده شده و از این پس قراردادهایی که در برگه هایی غیر از برگه های مصوب سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تنظیم شود، اعتبار قانونی ندارد.

وی افزود: همچنین به همه دفاتر ثبت اسناد رسمی استان تهران ابلاغ شده از هفته آینده به قراردادهایی که در برگه های غیرمصوب تنظیم می شود ترتیب اثر ندهند و از پذیرش آنها خودداری کنند.

مدیرکل ثبت اسناد استان تهران درباره استفاده از نظریات کارشناس فنی یا حقوقی در زمان تنظیم قرارداد اظهار داشت: براساس دستورالعمل اجرایی، نحوه صدور پروانه تخصصی اشتغال برای مشاوران املاک و خودرو، صاحب پروانه تخصصی مکلف است مسئولیت کارشناس فنی یا حقوقی را پذیرفته و زیر قراردادهای تنظیمی را امضا و تأیید کند. به عبارت دیگر دارنده پروانه کسب عهده دار مسئولیت کارشناس فنی و حقوقی نیز خواهد بود.

آدابی تصریح کرد: سران دفاتر اسناد رسمی مکلف اند در مواردی که برای قراردادهای تنظیمی مشاوران املاک و خودرو سند رسمی تنظیم می شود، هنگام تنظیم سند، مراتب مداخله دارنده پروانه کسب را در معامله با ذکر شماره پروانه تخصصی در سند قید و ثبت دفتر را به امضای وی برسانند. در غیر این صورت اهمال در انجام این وظیفه مستوجب تعقیب و عقوبت انتظامی سردفتر مخلف خواهد بود.

آدابی هدف از اجرای این طرح را جلوگیری از بروز اختلافات میان متعاملین و مراجعه آنها به دستگاه قضایی و شفاف سازی در معاملات عنوان کرد.

● اجرای طرح ملی کاداستر در تهران

مدیرکل ثبت اسناد استان تهران درباره طرح جامع املاک با طرح کاداستر گفت: در راستای اجرای سیاست های کلی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور برای مکانیزاسیون فعالیت ها و رسیدن به ثبت نوین طرح ملی کاداستر (ممیزی املاک) در تهران و شهرستان های تابعه آغاز شده است. بنابراین از همشهریان تقاضا می شود ضمن رؤیت مصوبه عکس در مصوبه به مهر مأموران ثبت، فقط شماره پلاک ثبتی را که در سند ملک شان وجود دارد اعلام کنند.

وی افزود: این طرح هیچ ارتباطی با بحث عوارض شهرداری یا مالیات ندارد و بیشتر شامل عرصه سازی، جمع آوری پلاک های ثبتی و درج آنها بر روی نقشه های رقومی املاک است.

وی با اشاره به ثبت ۳ میلیون خلاصه معامله ثبت شده در دفاتر املاک ثبتی گفت: ناشمانه با گذشت چند دهه معاملاتی که انجام می گرفت خلاصه معامله در دفتر املاک ثبت نمی شد و با توجه به این که یک سند یک ملک چندین مرتبه مورد خرید و فروش قرار می گرفت، اما کماکان سند به نام فرد اول بود. به همین علت در دو سال گذشته ۳ میلیون خلاصه معامله ثبت در دفاتر املاک ثبت شد.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان تهران درباره مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون گفت: براساس این دو ماده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به کسانی که معاملات مربوط به ملک خود را به صورت رسمی ثبت نکرده بودند، مهلت داده بود تا با مراجعه به ادارات ثبت از طریق این ۲ ماده معاملات خود را ثبت رسمی کنند که از تاریخ آذرماه سال ۸۳ پذیرش تقاضای مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ قانون متوقف شد و دیگر تقاضای جدید تا زمان تصویب قانون در مجلس پذیرفته نخواهد شد.

● صدور سند برای ۷۷۰ میلیون مترمربع از اراضی ملی

وی درباره حفظ و صیانت از اراضی ملی افزود: اداره ثبت اسناد و املاک استان تهران آمادگی دارد هر زمان که سازمان منابع طبیعی کشور برای جایی تقاضای سند کند، بی درنگ برای آن سند صادر کند.

آدابی اظهار داشت: در زمینه سندار کردن اراضی ملی توفیق و پیشرفت خوبی داشته ایم و حتی نسبت به برنامه نیز جلوتر هستیم و سال گذشته نیز برای ۷۷۹ میلیون و ۴۷۱ هزار و ۸۹۸ مترمربع از اراضی ملی سند صادر کردیم و با این حرکت مانع از تصرف منابع طبیعی به وسیله برخی از افراد و نهادها شدیم.

برگزاری دادگاه تجدیدنظر حراج اشیای جیرفت ۱۰ ماه دیگر

گروه اجتماعی: وکلای انگلیسی ایران در دادگاه تجدیدنظر حراج اشیای جیرفت اطلاع داده اند که به احتمال فراوان این دادگاه تا ۱۰ ماه آینده برگزار می شود.

«سوسن چراغچی» معاون اداره کل امور حقوقی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در گفت وگو با «ایران» با اعلام این خبر گفت: «پس از موافقت دادگاه انگلیسی مبنی بر اجرا نشدن حکم اولیه که علیه ایران بود، و تشکیل دادگاه تجدیدنظر، ۳ وکیل انگلیسی ایران در این پرونده تمام تلاش خود را برای پیروزی در دادگاه تجدیدنظر به کار بستند. البته این وکلا احتمال پیروزی در دادگاه تجدیدنظر حراج اشیای جیرفت را ۵۰ درصد می دانند». چراغچی مشکل اساسی ایران در دادگاه اولیه را که به صدور حکم به نفع گالری برکت (حراج کننده اشیای جیرفت) منجر شد، خلأ قانونی کشور دانست و گفت: «مشکل اصلی نبود قانونی در کشور مبنی بر تعلق آثار تاریخی به دولت جمهوری اسلامی ایران است که موجب شده انگلیسی ها با استفاده از آن، حکم اولیه را علیه ایران صادر کنند. البته سازمان میراث فرهنگی و گردشگری پیش نویسی تهیه کرده است که در صورت تصویب در مجلس شورای اسلامی، تمام آثار تاریخی و میراث فرهنگی متعلق به دولت خواهد بود.» معاون دفتر حقوقی سازمان گردشگری و میراث فرهنگی با اشاره به این که هیچ خلأ قانونی مبنی بر منع قاچاق و وجود استثنا برای خروج غیرقانونی آثار تاریخی و میراث فرهنگی در ایران وجود ندارد، گفت: «قانون منع قاچاق آثار تاریخی در ایران مشکلی ندارد، اما تاکنون فردا یا افرادی که مبادرت به خروج غیرقانونی اشیای جیرفت کردند شناسایی نشده اند تا برخورد قانونی با آنها صورت گیرد.»

رئیس سازمان بازرسی کل کشور خبر داد

امحای نادرست زباله های بیمارستانی به رئیس جمهور گزارش شد

گروه اجتماعی- در صورتی که دستگاه های مسئول همچنان به موضوع زباله های عفونی که با سلامت مردم سر و کار دارد بی توجهی کنند به طور حتم برخورد قانونی لازم اعمال می شود. حجت الاسلام والمسلمین محمدنیازی رئیس سازمان بازرسی کل کشور در گفت وگو با مهر، درباره گزارش تهیه شده در زمینه علت امحای نادرست زباله های عفونی گفت: با توجه به حساسیت موضوع زباله های عفونی و ارتباط آن با سلامت مردم گزارشی از سوی بازرسان سازمان بازرسی تهیه و اشکالات و ایرادات در این باره مشخص شد.

وی تصریح کرد: مسئولان وزارت بهداشت، کمبود بودجه را مهمترین علت انجام ندادن اقداماتی درباره امحای صحیح زباله های عفونی عنوان کردند که این مسأله را به شخص رئیس جمهور و مسئولان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام کردیم. نیازی در ارتباط با اجرا نشدن قانون مدیریت پسماند ها گفت: بررسی لایحه درباره تهیه و تصویب نشدن ضوابط اجرایی قانون مدیریت پسماندها صورت گرفته اما هنوز گزارشی در این باره آماده نشده است.

معاون پژوهشی مراکز امور زنان و خانواده:

لایحه کاهش ساعت کاری زنان شاغل به دولت می رود

گروه اجتماعی: در صورت تصویب دولت ساعت کار زنان شاغل بدون تغییر در حقوق آنها، در تمامی دستگاه های اجرایی کاهش می یابد.

به گزارش خبرنگار «ایران»، شهلا باقری، معاون پژوهشی مرکز امور زنان و خانواده، در نشست خبری صبح دیروز در مرکز امور زنان و خانواده با اعلام این مطلب گفت: «این مرکز در حال مطالعه و بررسی تطبیقی این طرح با تسهیلات شغلی ارائه شده در دیگر کشورهاست و بعد از اعمال اصلاحات نهایی، آن را برای اجرا به دولت تقدیم می کند.»

وی به بروز مشکلات احتمالی در پی اجرای این طرح اشاره کرد و افزود: «دولت می تواند با استفاده از ضمانت های اجرایی در بخش های دولتی، کارفرمایان و مدیران مرد را به استخدام زنان ترغیب کند و در بخش خصوصی هم می توان با اعمال سیاست های خاص از طریق معافیت های مالی، فرهنگسازی و حتی با حمایت های غیرمادی، اشتغال زنان را تثبیت و تضمین کرد.»

باقری اظهار داشت: «دولت فرانسه با هدف تحکیم بنیادهای خانواده و تأکید بر مشاغل خانگی، طرحی را با عنوان «به خانه برمی گردیم» به اجرا درآورده است که در کنار آن بودجه ای را به مادران شاغل برای حضور در منزل و نگهداری از فرزندان خود اختصاص داده است.»

وی به تدوین نظامنامه طرح های پژوهشی به عنوان یکی دیگر از برنامه های معاونت پژوهشی این مرکز اشاره و تصریح کرد: «مراکز امور زنان و خانواده به عنوان متولی امر ساماندهی طرح های پژوهشی مربوط به زنان و خانواده در سراسر کشور، با هدف هماهنگی میان مراکز مختلف تحقیقاتی، پرهیز از موازی کاری و رسیدن به نتایج مطلوب و مورد نیاز، این نظامنامه را تدوین کرده است.»

معاون پژوهشی مرکز امور زنان و خانواده افزود: «لایحه تسهیلات شغلی و تنوع بخشی به مشاغل زنان هم یکی دیگر از برنامه های معاونت پژوهشی مرکز است که کارشناسان در حال اصلاح نهایی آن هستند و در آینده ای نزدیک برای اجرا به هیأت دولت تقدیم می شود.»

وی اظهار داشت: «در حال حاضر، مشغول مطالعه و تحقیق بر روی موضوع مهمی با عنوان «ایجاد مشاغل نوین در حوزه زنان» هستیم تا از این طریق قریحه و استعداد زنان را پرورش داده، تسهیلات اقتصادی مطلوبی را در اختیار آنها قرار دهیم.»

معصومه صادقی، معاون امور اجتماعی و توسعه مشارکت های مرکز امور زنان و خانواده هم در این نشست درباره برنامه های این معاونت اظهار داشت: «تاکنون ۴ لایحه درباره زنان و خانواده برای اعلام نظر فوری به هیأت دولت ارسال شده است که می توان به اساسنامه صندوق بیمه زنان خانه دار، لایحه بازنشستگی پیش از موعد زنان سرپرست خانوار با ۲۵ سال سابقه کار قابل قبول با ۲۰ روز حقوق و بدون شرط سنی، طرح معافیت یا تخفیف سهم حق بیمه زنان سرپرست خانوار و کارفرمایانی که از نیروی کار آنان استفاده می کنند و بهره مندی تمام زنان سرپرست خانوار نیازمند، از پوشش های بیمه ای اشاره کرد.»

صادقی تصریح کرد: «در همین راستا، مرکز امور زنان و خانواده از تمامی طرح هایی که به نوعی موجب تسهیل در ازدواج جوانان و تحکیم و تعالی بنیان خانواده شود، حمایت می کند.»

شورای فرهنگی ـ اجتماعی زنان اعلام کرد

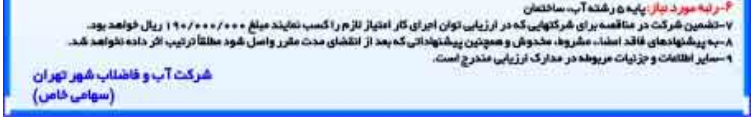
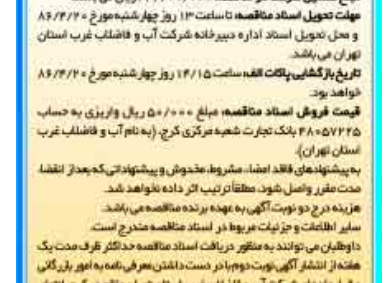
ازدواج موقت در شرایط موجود قابل توصیه نیست

گروه اجتماعی ـ مهم ترین موانع ترویج ازدواج موقت از نظر شورای فرهنگی ـ اجتماعی زنان در پانصد و ششمین نشست این شورا بررسی و مطرح شد.

به گزارش «فارس»، تصویب نشدن آئین نامه اجرایی قانون تسهیل ازدواج جوانان، مسکوت ماندن احکام فقهی ازدواج موقت در کتب حقوقی و مدنی، تضمین نشدن حقوق زنان در ازدواج موقت، افزایش دعاوی مدنی و خانوادگی ناشی از این امر، حمایت نشدن از حقوق اطفال متولد از ازدواج موقت، رجحان ازدواج دائم به موقت و عرف نبودن ازدواج موقت و مقابله افکار عمومی با آن، از جمله موانع ترویج ازدواج موقت از سوی شورای فرهنگی ـ اجتماعی زنان عنوان شده است.

در این نشست عنوان شد: با فرض این که ازدواج موقت بتواند مفری برای رابطه نامشروع باشد، اما با توجه به این که بسیاری از احکام آن، به دلیل شایع نبودن ازدواج موقت در جامعه، در کتاب های قوانین ایران نیامده است، احتمال تضییع حقوق زنان و اطفال متولد از این نوع ازدواج وجود دارد و این موضوع نیاز به تأمل دارد.

همچنین از آنجا که ازدواج موقت به لحاظ کارکرد و ثبات برای زنان، حقوقی بیشتر یا برابر با نکاح دائم ندارد، ترویج آن سبب افزایش حقوق خانوادگی زنان نمی شود. در این شورا در ادامه بررسی موانع ترویج ازدواج موقت به این موضوع اشاره شد که دعاوی اثبات واقعه ازدواج و اثبات نسبت زاییده ازدواج های موقت، غیررسمی و غیرمکتوب است، به نحوی که امروزه این نوع ازدواج را به زحمت می توان برای دوره نامزدی زوج ها توصیه کرد. افزون بر این، کسی پاسخگوی فرزندان حاصل از ازدواج موقت نخواهد بود و معلوم است که تبیین همه احکام مربوط به این نوع ازدواج، ترویج و تسهیل آن، امتناع از رویارویی با مشکلات مهم تسهیل ازدواج دائم جوانان است و به هیچ وجه قابل توصیه نیست.

تفریح و کار

فردا اول تیرماه است و فصل تابستان و اوقات فراغت آغاز می شود. برخی از دانش آموزان برای استفاده مناسب از این تعطیلات در کنار تفریح کار می کنند تا ضمن درآمد زایی حرفه ای مناسب فراگیرند