بنگاه داران معاملات املاک و آگهی ها از سرازیری بهای مسکن سخن می گویند

زیر قیمت، زیر قیمت!

گروه اجتماعی ـ محسن جندقی: اکازیون، نوساز، آب، برق، تلفن، پارکینگ، نمای زیبا، زیر قیمت کارشناسی.

زیر قیمت کارشناسی؟! یعنی امکان دارد قیمت مسکن کاهش یابد؟ اگر نگاهی به نیازمندی های روزنامه ها بیندازید در بخش مسکن بارها می توانید عبارت زیر قیمت کارشناسی را ببینید.

برای اطلاع از آخرین وضعیت بازار ملک و مسکن سراغ بنگاه های مشاور املاک که یکی از منابع آگاه در این زمینه محسوب می شوند رفتیم.

■ فصل، سرد مسکن

گویا با آغاز فصل پائیز، خزان بازار مسکن نیز شروع شد. ترسایی رئیس مشاور املاک «مطمئن» در این باره می گوید: «چند ماهی است که بازار مسکن راکد است و هیچ خرید و فروشی انجام نمی شود.

این در حالی است که واحدهای بسیاری عرضه می شود اما هیچ تقاضایی وجود ندارد.»

وی بالا رفتن بی رویه قیمت مسکن را یکی از دلایل رکود بازار مسکن می داند و توضیح می دهد: «مردم تا اندازه ای قدرت خرید مسکن را دارند. وقتی قیمت مسکن بی رویه بالا می رود دیگر کسی توانایی خرید ندارد. مشخص است که اگر کسی بخواهد خانه ای بفروشد باید آن را زیر قیمت عرضه کند.»

نوری یکی دیگر از بنگاه داران در این باره می گوید: «همه می دانیم که بازار مسکن فصل رکود خود را می گذراند اما دلایل بسیاری برای این پدیده می توان بیان کرد. یکی از آنها گرانی بی رویه ای است که در اثر بالا رفتن قیمت مصالح به وجود آمد. این یک رابطه زنجیروار است که با گرانی مصالح قطعاً قیمت مسکن هم بالا می رود.

یکی از دلایل آن هم وجود دلال است. دلال های آهن و سیمان موجب می شوند که کالا از زمان تولید تا مصرف، فرآیند طولانی ای را طی کند. دولت به راحتی می تواند با نظارت صحیح دست واسطه ها را کوتاه کند و تأثیر مثبتی بر قیمت مسکن بگذارد.»

■ مسکن ارزان می شود

سعادت، مسئول مشاور املاک حبیبی یکی از دلایل رکود بازار مسکن را وجود احتمال نزول قیمت آن می داند و می گوید: «الان خانه های بسیاری برای عرضه وجود دارد اما افراد از خرید آن هراس دارند چرا که احتمال ارزان شدن مسکن وجود دارد. هم اکنون تمام مشاوران املاک می دانند که رکود بازار ملک و مسکن پیش زمینه کاهش قیمت آن است.

در خبرها آمده بود که دولت قصد نظارت بر بازار آهن و سیمان را دارد و به همین علت است که احتمال کاهش قیمت مسکن بالا می رود. اگر کسی قصد فروش ملک خود را داشته باشد چاره ای جز فروش آن زیر قیمت بازار ندارد. البته کاهش قیمت مسکن موجب رونق بازار املاک می شود و این رکود به پایان می رسد.»

به گفته این مشاور املاک قیمت مسکن تا مدت ها افزایش نخواهد یافت و کنترل قیمت مصالح می تواند دولت را سریع تر به این هدف برساند.

■ زیر قیمت، زیر قیمت!

یکی از آرزوهای مشاوران املاک کاهش قیمت مسکن است چرا که اگر این اتفاق رخ دهد بازار ملک نیز رونق خواهد گرفت. صادقی رئیس مشاور املاک سهره در این باره می گوید: «ما دوست داریم به جای فروختن یک ملک در سه ماه، سه ملک در یک ماه بفروشیم اما قیمت مسکن به گونه ای است که هیچ کس قدرت خرید آن را ندارد. اگر افزایش بی رویه قیمت مسکن همچنان ادامه می یافت، مشخص است که باز هم هیچ کس قدرت خرید نداشت.

به همین علت بازار مسکن در رکود به سر می برد و بسیاری حاضر به فروش ملک یا زمین خود زیر قیمت کارشناسی هستند.

هرچند قیمت مسکن در سال های اخیر سیر صعودی داشته اما این قیمت ها کاذب است. وقتی قیمت کالای ارزشمندی آن قدر بالا رود که کسی توانایی خرید آن را نداشته باشد چه ارزشی دارد؟»

سامانی یکی دیگر از مشاوران املاک نیز می گوید: «اگر عواملی که با قیمت مسکن ارتباط دارند (از مصالح گرفته تا عوارض ساخت) در مقطعی ثابت باشد می توان امیدوار بود که قیمت مسکن به سختی سیر صعودی داشته باشد. چرا باید کارگری که سال گذشته روزانه ۷ هزار تومان دستمزد می گرفت الان ۱۵ هزار تومان دریافت کند؟ چرا کنترلی وجود ندارد؟ الان که بازار مسکن در رکود به سر می برد به راحتی می توان بر آن نظارت کرد.»

البته رکود در بازار مسکن مختص پایتخت نیست و در نقاط دیگر نیز چنین وضعیتی حاکم است.

قاسمی یکی از مشاوران مسکن کرج در این باره می گوید: «در کرج مدتهاست که خرید و فروش مسکن از رونق افتاده و اندک خریدارانی به بنگاه های املاک مراجعه می کنند.

به همین علت بسیاری از فروشندگان املاک، مسکن خود را زیر قیمت کارشناسی عرضه می کنند.»

■ رؤیای کاهش قیمت واقعیت دارد

رکود در بازار مسکن نویددهنده یک واقعیتی است که سالیان سال است همگان حتی جرأت تصور کردن آن را نداشتند. واگذاری زمین های ۹۹ ساله، فعالیت هزاران تعاونی مسکن، تحویل یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی تا پایان سال، کاهش تعداد خریداران و رکود بازار مسکن موجب شده است که بسیاری کاهش قیمت مسکن را باور کنند.

وزیر مسکن نیز در آخرین اظهارات خود گفته است: «براساس آمارهای مرکز آمار و بانک مرکزی قیمت مسکن در سطح کشور به تدریج در حال کاهش است.»

«زیر قیمت کارشناسی» عبارتی است که در آینده ای نزدیک برای تمام املاک به کار خواهد رفت.

خریدار در حال حاضر حکم طلا را در بازار مسکن دارد. زمانی بود که هیچ کس تصور نمی کرد سیم کارت های دو، سه میلیونی آنقدر ارزان شود که بقالی ها هم آن را عرضه کنند.

شاید روزی برسد که به ازای خرید هر یک واحد مسکونی، یک واحد هم به عنوان جایزه به خریدار اهدا شود!

معاون فرهنگی نهاد نمایندگی رهبر معظم انقلاب در دانشگاه ها:

نرخ طلاق در ازدواج های دانشجویی کمتر از یک درصد است

گروه اجتماعی ـ هزار و ۷۰۰ زوج دانشجو در مراسمی نمادین در روز اول ذیحجه مصادف با سال روز پیوند حضرت فاطمه (س) و امیرالمؤمنین علی (ع) در جوار بارگاه ثامن الحجج زندگی مشترک خود را آغاز می کنند.

حجت الاسلام و المسلمین داوود رنجبران، معاون فرهنگی نهاد نمایندگی رهبر معظم انقلاب در دانشگاه ها، دیروز در یک نشست خبری اظهار کرد: نهاد نمایندگی رهبر معظم انقلاب در دانشگاه ها هزار و ۷۰۰ دانشجوی مزدوج را که دارای شرایط ممتازی باشند، در قالب شش کاروان برای شرکت در مراسم نمادین جشن ازدواج دانشجویی به مشهد مقدس اعزام می کند. وی گفت: امسال ۳۷ هزار و ۴۳۹ زوج دانشجو در مراسم جشن ازدواج دانشجویی ثبت نام کرده اند و ثبت نام آنان به صورت اینترنتی انجام شد. رنجبران درباره آمار طلاق در میان زوج های دانشجو نیز گفت: از میان پنج هزار فقره ازدواج دانشجویی در هشت سال گذشته تنها با ۲۷ مورد طلاق مواجه شدیم که این موضوع بیانگر استحکام ازدواج دانشجویی است. به عبارتی نرخ طلاق در بین ازدواج های دانشجویی کمتر از یک درصد و در کل ازدواج ها، حدود ۱۵ درصد است.

پایلوت دولت الکترونیک بزودی اجرایی می شود

پس از انجام مطالعات اجرایی دولت الکترونیک هم اکنون زمینه اجرایی آن فراهم شده است.

ذاکر اصفهانی رئیس مرکز بررسی های استراتژیک ریاست جمهوری در گفت وگو با خبرگزاری فارس افزود: مطالعات اجرایی پایلوت دولت الکترونیک به مدت بیش از ۲۲ ماه با دستور رئیس جمهور در مرکز بررسی های استراتژیک انجام شده است.

وی افزود: جلسه ستاد راهبردی دولت الکترونیک و کمیته فناوری اطلاعات استان آذربایجان غربی، هفته گذشته با حضور استاندار، مدیران کل دستگاه های اجرایی و دبیر ستاد ساماندهی دولت الکترونیک در آذربایجان غربی تشکیل و چگونگی روند اجرایی شدن دولت الکترونیک در دستگاه های این استان بررسی شد. ذاکر اصفهانی خاطرنشان کرد: با هماهنگی و مساعدت استاندار آذربایجان غربی بزودی مراحل اجرایی دولت الکترونیک در این استان آغاز می شود.

اختصاص ۳۰ میلیارد تومان برای بیماران صعب العلاج نیروهای مسلح

گروه اجتماعی ـ مدیر عامل سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسلح از اختصاص ۳۰ میلیارد تومان اعتبار برای ارائه خدمات درمانی به بیماران صعب العلاج نیروهای مسلح خبر داد.

سردار سرتیپ حسین دقیقی گفت: از این میزان اعتبار ۵ میلیارد تومان از یارانه طرح حکم ستاد کل، ۱۰ میلیارد تومان از منابع سازمان تأمین اجتماعی و مابقی از افراد زیر پوشش تأمین می شود. وی افزود: همچنین هرماه از بیماران زیر پوشش ۱۵۰ تومان کسر می شود. مدیر عامل سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسلح با بیان این که برای همه بیماران صعب العلاج نیروهای مسلح کارت هوشمند صادر خواهد شد، اظهار داشت: همچنین در جهت تشخیص وصحت صعب العلاج بودن بیماری و در راستای هدفمند کردن خدمات، تیم هایی از پزشکان به مناطق مختلف اعزام شده و از نزدیک وضعیت بیماران را بررسی می کنند.

سرپرست کمیته امداد:

بانک ها در پرداخت تسهیلات به مددجویان بهانه جویی می کنند

گروه اجتماعی ـ چرا بانک ها در پرداخت وام های کلان، باز و راحت عمل می کنند اما در پرداخت تسهیلات بسیار کم به مددجویان، برای ایجاد فرصت شغلی بهانه ها و ایرادهای مختلفی مطرح می کنند؟

حسین انواری سرپرست کمیته امداد امام خمینی(ره) با اعلام این مطلب گفت: انتظار ما از سازمان بازرسی کل کشور این است که انحراف از معیار و مأموریت اصلی دستگاه ها را برای حل مشکل محرومان مورد کنکاش و رسیدگی قراردهد. وی رویکرد مقامات عالیه نظام را توجه به فقر اعلام کرد و افزود: در بدنه نظام و در بین مدیران میانی دستگاه ها، نگاه ها متفاوت و به گونه ای دیگر است. وی اظهار داشت: گاهی خشکی مقررات و قانون باعث نوعی کارشکنی در توجه به محرومین می شود.

انواری تصریح کرد: متأسفانه رویکرد برخی ها نسبت به فقرا و محرومان در خور شأن آنان نیست و سیاست های آن سازمان با توجه به جایگاه رفیع و اختیارات می تواند رویکرد دستگاه ها و سازمان ها را برای مساعدت به محرومان و فقرا تغییر دهد.

مدیر کل بورس وزارت علوم:

مشکلات صنفی و آموزشی دانشجویان ایرانی خارج از کشور بررسی می شود

گروه اجتماعی ـ مدیر کل بورس وزارت علوم، از اجرای طرح بررسی مشکلات صنفی، آموزشی و فرهنگی دانشجویان ایرانی خارج از کشور خبر داد.

دکتر علی اکبر متکان با بیان این مطلب گفت: مشکلات دانشجویان ایرانی خارج از کشور در حوزه های آموزشی، پژوهشی، تحقیقاتی وصنفی شناسایی می شود تا از این پس تصمیم ها بر اساس مستندات و به صورت واقعی و شفاف اتخاذ شود. متکان با اشاره به مشکلات ناشی از اعزام شخصی دانشجویان به خارج از کشور بویژه در سطح کارشناسی، گفت: متأسفانه اکثر اعزام ها به کشورهای بلوک شرق بوده است که این مناطق هم دارای مشکلات آموزشی، صنفی، اخلاقی و امنیتی هستند. سطح پائین کیفیت آموزشی و خرید و فروش نمره از سایر مشکلات آموزشی در برخی از این کشورهاست. وی با اشاره به فراهم آمدن زمینه تحصیلات عالی در کشور از لحاظ کمی و کیفی گفت: خوشبختانه در سال های اخیر روند اعزام به صورت شخصی کاهش یافته است، به گونه ای که در سال ۸۴ آمار اعزام شخصی به کشور اوکراین حدود ۱۰۰۰ نفر بود در حالی که این رقم در سال جاری به کمتر از ۱۰۰ نفر رسیده است. وی با اشاره به ابلاغ رئیس جمهوری درباره تسهیل و شرایط انتقال دانشجویان ایرانی خارج از کشور به داخل گفت: وزارت علوم پیش از این، آئین نامه مربوط به انتقال دانشجویان از خارج به داخل را تهیه کرده است و در این رابطه آمادگی جذب حدود ۳۰ هزار نفر از این دانشجویان را اعلام کرده است.

معجزه ویتامین E برای دیابتی ها

مکمل های ویتامین E خطر بروز حملات قلبی و بیماری های مرتبط با آن را برای بیماران دیابتی به میزان چشمگیری کاهش می دهد.

نتایج یک مطالعه جدید نشان می دهد بیمارانی که ژن «هاپتوگلوبین ۲-۲» دارند - که شامل ۴۰ درصد دیابتی ها می شود - و روزانه ۴۰۰ واحد ویتامین E مصرف می کنند، به میزان ۵۰ درصد کمتر از بیمارانی که قرص های کاذب مصرف می کنند به حملات قلبی، سکته و دیگر بیماری های مرتبط مبتلا می شوند. در دهه های گذشته پژوهشگران اعلام کرده بودند، تجویز ویتامین E تأثیر زیادی در جلوگیری از حملات قلبی و سکته ندارد، اما این یافته جدید خط بطلانی بر آن کشیده است.

استاد ایرانی دانشگاه هاروارد

نانوسامانه هوشمند ضدسرطان ابداع کرد

گروه اجتماعی ـ استاد ایرانی دانشگاه هاروارد با همکاری یکی از استادان دانشگاه MIT آمریکا با ابداع نوعی نانوبمب ضدسرطانی هوشمند به روشی جدید برای درمان سرطان دست یافت.

به گزارش ایسنا، دکتر «امید فرخزاد» با اشاره به این که این طرح در حال حاضر در زمینه درمان سرطان پروستات دنبال می شود، گفت: در این روش برای انتقال دارو به سلول های سرطانی از کره هایی به ابعاد حدود ۱۵۰ نانومتر استفاده می شود.

این ریزکره ها که ساختاری شبیه توپ فوتبال دارند با کنار هم قرار دادن چندین مولکول مختلف به وسیله یک پایه پلیمری ایجاد شده اند که هر یک از این مولکول ها وظیفه خاصی بر عهده دارند.

به گفته این پژوهشگر ایرانی، عملکرد اختصاصی و هوشمندانه ریزکره ها موجب می شود سلول های سالم در معرض دارو قرار نگیرند و در نتیجه عوارض شیمی درمانی در این روش وجود ندارد. وی تصریح کرد: در عین حال مزیت این روش صرفاً حذف عوارض شیمی درمانی نیست بلکه آزمایش های انجام شده روی مدل های حیوانی نشان می دهد که این روش که به صورت کاملاً هدفمند و مؤثر، سرطان را نابود کند.

براساس این گزارش، پژوهشگران در این طرح، ابتدا یک ذره کوانتومی را در پوششی از جنس آپتامر RNA قرار دادند تا این مجموعه بتواند آنتی ژن سطحی اختصاصی پروستات(PMSA) را شناسایی و اتصال محکمی با آن برقرار کند، سپس داروی ضد سرطانی «دوکسوروبیسین» را به این مجموعه اضافه کردند. این دارو نیز خود را در ساختار پرپیچ و تاب آپتامر RNA جای می دهد؛ البته محققان نشان داده اند که این جای گیری و تداخل دوکسوروبیسین، هیچ اثری بر فعالیت آپتامر و توانایی اتصال آن به PMSA ندارد.

سازمان سنجش هشدار داد

داوطلبان کنکور فرم مؤسسه های تبلیغاتی را در مراکز پستی پر نکنند

گروه اجتماعی ـ ثبت نام آزمون سراسری سال ۸۷ با توزیع کارت اعتباری و دفترچه راهنمای کنکور ۸۷ در دفاتر پستی از صبح دیروز در سراسر کشور آغاز شد.

معاون سازمان سنجش آموزش کشور با بیان این مطلب به ایسنا گفت: فرم اینترنتی ثبت نام کنکور از ساعت ۱۰/۳۰ صبح دیروز روی سایت سازمان سنجش آموزش کشور به نشانی www.sanjesh.org قرار گرفت و داوطلبان می توانند پس از دریافت کارت اعتباری و دفترچه راهنما و مطالعه دقیق این دفترچه، نسبت به ثبت نام خود اقدام کنند. دکتر ابراهیم خدایی با هشدار به داوطلبان کنکور مبنی بر خودداری از تکمیل هرگونه فرمی شامل مشخصات و نشانی خود در مراکز پستی، اظهار کرد: در برخی از مراکز پستی فرم هایی در اختیار داوطلبان قرار می گیرد که شامل درخواست نشانی و مشخصات فردی آنان است. این فرم ها مربوط به تبلیغات مؤسسه های کنکور بوده و هیچ ارتباطی به سازمان سنجش ندارد، بنابراین داوطلبان برای جلوگیری از هر گونه سوءاستفاده از پر کردن این فرم ها خودداری کنند. وی با بیان این که هیچ فرمی از سوی سازمان سنجش برای تکمیل در اختیار داوطلبان قرار نمی گیرد، گفت: تنها اقدامی که داوطلبان برای ثبت نام باید انجام دهند آن است که هزینه مربوطه را پرداخت کرده و در ازای آن کارت اعتباری و دفترچه راهنمای آزمون سراسری سال ۸۷ را دریافت کنند. همچنین سازمان تماس تلفنی با داوطلبان ندارد مگر در صورتی که پرونده ثبت نامی داوطلب ناقص باشد که این تماس نیز برای رفع نواقص صورت می گیرد.

گزارش «ایران» از راه اندازی دانشکده پزشکی ترافیک

پزشکان، سوانح ترافیکی را درمان می کنند

گروه اجتماعی ـ «پزشکان ترافیک» برای نخستین بار در دانشکده تازه تأسیس پزشکی ترافیک دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با هدف کنترل و پیشگیری از سوانح ترافیکی تربیت می شوند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی در گفت وگو با «ایران» با اعلام این خبر گفت: دانشکده پزشکی ترافیک با همکاری نیروی انتظامی و با هدف کمک به حل مشکلات ترافیکی کشور در شورای گسترش دانشگاه ها تصویب شده است که در سه گروه و رشته آموزشی در مقاطع کارشناسی ارشد و دکترای تخصصی دانشجو می پذیرد. دکتر علیرضا زالی افزود: در گروه اول آموزشی، دکترای تخصصی پزشکی ترافیک تربیت می شوند که فراگیران آن پزشکان عمومی هستند که Ph.D ترافیک را دریافت می کنند.

وی با اشاره به تربیت مهندس (بیومکانیک) پزشکی ترافیک در مقطع کارشناسی ارشد در دانشکده پزشکی ترافیک، اظهار کرد: در این زمینه با دانشگاه های صنعتی ارتباط برقرار می شود و علاقه مندان به بیومکانیک صنعت حمل و نقل و حوادث ترافیکی می توانند در این رشته تحصیل کنند و همچنین از دانشجویان کارشناسی مکانیک نیز می توان در این رشته استفاده کرد.

وی گفت: گروه سوم این دوره آموزشی Ph.D رفتار شناسی و روان شناسی ترافیک است که به عنوان زیرشاخه های گروه روانشناسی و جامعه شناسی قابلیت طرح را دارد. همچنین در کوتاه مدت، دوره یک ساله MPh پزشکی ترافیک نیز راه اندازی شده است و هم اکنون ۱۸ نفر از پزشکان شاغل در نیروی انتظامی در حال گذراندن این دوره هستند. دکتر زالی با بیان این که گروه راهبردی تدوین و برنامه ریزی دوره MPh دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی و نیروی انتظامی در حال تدوین این برنامه هستند، گفت: برنامه آموزشی این دوره در کمتر از دو ماه تدوین شده است و هم اکنون در حال نهایی کردن محتوای برنامه هستیم که تا سه ماه آینده محتوا و برنامه های ساختاری آموزشی نهایی می شود. وی با اشاره به این که ایران پس از اردن دومین کشوری است که رشته پزشکی ترافیک را راه اندازی کرده است، گفت: همزمان با عقد تفاهم نامه با نیروی انتظامی در این زمینه انجام هفت پروژه پژوهشی در مدت یک سال در زمینه فعالیت های تحقیقاتی برای کاهش صدمات ناشی از حوادث ترافیکی با همکاری پلیس راهور کلید خورد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی اعلام کرد: همچنین مقرر شده است تا مرکز تحقیقات پیشگیری از حوادث و ارتقای ایمنی تأسیس شود و در این زمینه منتظر نظر شورای گسترش دانشگاه برای انجام اقدام های لازم در این زمینه هستیم. هم اکنون نقشه کار این طرح آماده شده است و در صورت تأیید معاون سلامت وزارت بهداشت، طرح به سازمان بهداشت جهانی ارائه می شود. وی با تأکید بر این که هدف اصلی از تربیت این پزشکان کاهش مرگ و میر ناشی از حوادث ترافیکی است، گفت: در صورت تصویب این طرح در شورای گسترش از طریق آزمون سراسری در این رشته دانشجو پذیرفته خواهد شد.

واردات و ترخیص بخشی از محصولات دارویی نیاز به مجوز وزارت بهداشت نخواهند داشت

گروه اجتماعی ـ واردات و ترخیص بخشی از محصولات دارویی، بهداشتی و آرایشی در پی تفاهم وزارت بهداشت و گمرک ایران نیازی به دریافت مجوز از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نخواهد داشت.

معاون امور گمرکی گمرک جمهوری اسلامی ایران با اعلام این خبر به ایسنا گفت: این توافقنامه بین معاون امور گمرکی و معاون غذا و داروی وزارت بهداشت به امضا رسیده و از اول دی ماه اجرایی می شود. محمدرضا نادری عنوان کرد: این موافقتنامه در دو ماده به امضا رسید که طبق ماده اول آن، آن دسته از کالاها و محصولات فرآیند شده آرایشی و بهداشتی که فهرست آن از سوی معاونت غذا و دارو اعلام می شود مشمول این موافقتنامه خواهند شد. وی افزود: براساس بند دوم این توافق نامه مواد آرایشی و بهداشتی متعلق به واحدهای تولیدی دارای پروانه فعالیت از وزارت بهداشت و درمان که مورد مصرف شرکت های متقاضی است نیز مشمول استفاده از تسهیلات واردات و ترخیص می شوند. وی تأکید کرد: با امضای این توافقنامه کالاهایی که در فهرست اعلام شده از سوی وزارت بهداشت قرار گیرند برای واردات و ترخیص نیازی به مجوز وزارت بهداشت ندارند و گمرک راساً نسبت به ترخیص آن اقدام خواهد کرد.

مشاور وزارت صنایع:

مردم به هیچ وجه از ژیلت های ارزان قیمت وارداتی استفاده نکنند

گروه اجتماعی ـ با توجه به نبود کنترل و آزمایش های بهداشتی لازم روی ژیلت های ارزان قیمت در حال فروش در سطح شهر و احتمال بیماری زا بودن آنها مردم به هیچ وجه نباید از این وسایل استفاده کنند.

مشاور وزارت صنایع در صنایع بهداشتی، آرایشی و شوینده با بیان این مطلب به ایسنا گفت: با توجه به بررسی های انجام شده، این ژیلت ها از چین وارد شده و جزو اقلام رده چهار تولیدی و یا گروه D آنهاست و این در حالی است که محصولات تولیدی گروه A چین دارای استانداردهای کشورهای اروپایی و آمریکایی بوده و به این کشورها هم صادر می شود. محمدرضا شاه بنده افزود: تجار سودجو، این ژیلت های ارزان قیمت را که جزو تولیدات گروه D بی کیفیت چین است، وارد می کنند.

وی با بیان این که براساس استانداردها، برای تولید تیغ ژیلت باید از فلز استیل که زنگ نزده و میکروب ها را جذب نمی کند، استفاده شود، افزود: این در حالی است که طبق آزمایش های انجام شده تیغ این ژیلت ها از فلز نامرغوب تهیه شده است.

برای اولین بار در ایران
ترجمه کامل و چاپ مجلات فنی و تخصصی خارجی به سفارش شما
۸۸۴۰۴۳۰۲
شرکت خدمات تکنولوژی مهبا
نمونه ها آماده بازدید است

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
جهاد کشاورزی
معاونت امور دام وزارت جهاد کشاورزی در نظر دارد یک دستگاه پایت پرکن اسپرم گاوی و دستگاه آنالیز اسپرم اتوماتیک را از طریق مناقصه عمومی به صورت ریالی خریداری نماید.
از متقاضیان واجد شرایط دعوت می گردد جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اوراق شرایط مناقصه از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۷ روز کاری به آدرس تهران، تقاطع ولیعصر ـ طالقانی، جنب سینما قیام، معاونت امور دام، مدیریت پشتیبانی، طبقه چهارم مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۹۴۳۸۳۹ تماس حاصل نمایند.
ارائه مدارک ذیل جهت دریافت اسناد و اوراق شرایط مناقصه الزامی است.
۱ـ تصویر اساسنامه شرکت با آخرین تغییرات آن
۲ـ ارائه سوابق کاری در زمینه مرتبط
۳ـ معرفینامه
روابط عمومی و امور بین الملل
معاونت امور دام وزارت جهاد کشاورزی

آگهی مزایده ۲ـ۸۶ (تولیدی)
شرکت قالب های صنعتی ایران خودرو در نظر دارد اقلام ضایعاتی خود شامل ضایعات ذوبی، دم قیچی و لفاف را به فروش رساند.
تاریخ بازدید: طی سه روز از ۸۶/۹/۲۰ تا پایان وقت اداری ۸۶/۹/۲۲
مهلت ارائه پاکت: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز پنجشنبه ۸۶/۹/۲۲
محل بازدید: کیلومتر ۵ آزادراه کرج ـ قزوین، شرکت قالب های صنعتی ایران خودرو.
تلفن: ۰۲۶۱-۴۷۱۰۶۰۲