دولت دستور توقف انتشار اوراق مشارکت را صادر کرد

وزیر نیرو با اعلام این که دولت دستور توقف انتشار اوراق مشارکت دولتی در سال جاری را صادر کرده است، گفت: وزارت نیرو امسال اوراق مشارکت منتشر نمی‌کند.

پرویز فتاح در گفت‌وگو با مهر با بیان این که وزارت نیرو رقمی را برای فروش اوراق مشارکت در سالجاری مشخص نکرده است، گفت: دلیل این امر به عدم کشش بازار برای خرید اوراق مشارکت باز می‌گردد.

وی تصریح کرد: شاهد این مدعی این است که سال گذشته وزارت نیرو برای طرحهای آبی حدود ۳۰۰ میلیارد تومان اوراق منتشر کرد که تنها حدود ۸۰ میلیارد تومان آن به فروش رفت.

وی با اشاره به این که سال گذشته تمام دستگاه‌ها و حتی خود بانک مرکزی نیز اوراق مشارکت می‌فروختند، افزود: اعلام فروش اوراق مشارکت و فروش نرفتن آنها دستگاه‌ها را دچار مشکل می‌کند و این در حالی است که بازپرداخت اوراق از منابع داخلی دستگاه‌ها را دچار مشکل می‌کند.

فتاح با تأکید بر این که دولت جلوی انتشار اوراق مشارکت دولتی در سال جاری را گرفته است، گفت: معنای این امر این است که دستگاه‌ها خود باید اوراق خود را به فروش برسانند و این باعث بدهکاری ما به مردم و سایر دستگاه‌ها می‌شود و در نهایت عدم فروش آنها باعث مصادره اموال و غیره می‌شود. وی گفت: وزارت نیرو تمهیدات دیگری برای این موضوع خواهد اندیشید.

صنعتگران در گفت‌وگو با «ایران» عنوان کردند

کاهش نرخ سود به همراه آسان‌سازی اعطای وام

[هنگامه علیقلی]

چرخ دنده‌های خشک صنعت و معدن با کاهش نرخ سود بانکی و تزریق نقدینگی، راحت‌تر خواهد چرخید.

خبری که درباره کاهش نرخ سود بانکی به میزان ۱۰ درصد در اخبار منتشر شد، روحیه‌ای تازه در صنعت دمید اما هنوز این نرخ به طور رسمی اعلام و ابلاغ نشده است. به نظر می‌رسد پیش از کاهش نرخ سود بانکی، اصلی‌ترین دغدغه صنعتگران، سخت‌گیری در اعطای تسهیلات باشد.

آمارها نشان می‌دهند با آن که نرخ سود بانکی دو سال متوالی کاهش یافته بود اما به گفته حاتم، معاون برنامه‌ریزی وزارت صنایع و معادن، سال گذشته صنعت کمتر از ۲۵ درصد از منابع بانکی را توانست جذب کند. امسال نیز هدف‌گذاری دولت برای تخصیص ۳۵ درصد از اعتبارات بانکی برای این بخش است.

به گفته صنعتگران، کاهش نرخ سود بانکی، به کاهش تورم و ایجاد اشتغال پایدار منجر می‌شود اما این تصمیم دولت در صورتی در بهبود وضعیت صنعت تأثیرگذار خواهد بود که دسترسی فعالان این عرصه به منابع بانکی نیز آسان‌تر شود.

محمدرضا شهیدی، دبیر انجمن صنفی تولیدکنندگان لوازم صوتی و تصویری ایران معتقد است که منجر شدن کاهش نرخ سود بانکی به دریافت اعتبار از سیستم بانکی بسیار خوب است ولی کاهش این نرخ در سال‌های گذشته باعث زیان‌دهی بانک‌ها و توقف فرآیند اعطای وام به صنایع شده است.

او در ادامه از گلایه اعضای انجمن متبوعش درباره سیستم بانکی صحبت می‌کند و می‌گوید: پارسال تقریباً اعضای انجمن ما نتوانستند وام زیادی از بانک‌ها دریافت کنند، زیرا اصولاً بانک‌ها پس از کاهش نرخ سود به بهانه نداشتن منابع، یا از دادن تسهیلات امتناع می‌کنند و یا به کندی فرآیند آن انجام می‌شود.

در این میان محمدرضا بهرامن نایب رئیس خانه معدن از زاویه دیگری دریافت تسهیلات از سیستم بانکی را تحلیل می‌کند. به گفته وی، بخش معدن سال گذشته نتوانست به طور مستقیم وامی دریافت کند و بیشترین تعداد تسهیلات دریافتی این بخش بابت خرید تجهیزات و ماشین‌آلات دریافت شده است که به دلیل نیاز معادن به سرمایه در گردش، لزوماً آن تجهیزات در معادن استفاده نشده‌اند.

بهرامن معتقد است که بی‌تردید سیاست کاهش نرخ سود بانکی در کاهش هزینه‌های تولید و قیمت تمام شده مؤثر است اما باید به راحتی در اختیار معدنکاران قرار گیرد.

وی می‌گوید: بانک‌ها پس از کاهش نرخ سود، سیاست انقباضی را اتخاذ می‌کنند، در حالی که ما به نسبت کاهش نرخ سود، هزینه‌های تولید را باید کاهش دهیم. این معدنکار اظهار می‌دارد: زمان عامل مهمی در تولید است اما نباید مکانیزم اعطای وام به شکلی باشد که از ۴ تا ۷ ماه دریافت تسهیلات طول بکشد زیرا در آن صورت کار از کار خواهد گذشت.به نظر نمی‌رسد

بی‌تردید سیاست کاهش نرخ سود بانکی در کاهش هزینه‌های تولید و قیمت تمام شده مؤثر است اما باید به راحتی در اختیار معدنکاران قرار گیرد

هیچ فردی منکر تأثیرگذاری صنایع در ایجاد ارزش افزوده، تحقق توسعه پایدار و ایجاد اشتغال باشد. به طوری که آمارها نیز اثبات می‌کند صنایع از رشد ۱۱/۷ درصدی برخوردارند.در این میان علی انصاری، رئیس انجمن تولیدکنندگان و فروشندگان مبلمان نیز خواستار تغییر شیوه اعطای تسهیلات است به طوری که با بررسی طرح‌های توجیهی و فنی و جلوگیری از اعطای وام به صنایع اشباع شده، از دسترسی دلالان به اعتبارات جلوگیری کند.

به گفته انصاری نرخ سود تسهیلات باید متناسب با بازدهی صنایع باشد زیرا گروهی از صنایع مانند صنعت کاشی، بیشتر از نیاز داخل کشور و ظرفیت مطلوب پروانه و جواز کار دریافت کرده‌اند. اگرچه انصاری آماری درباره میزان استفاده اعضای صنف مذکور از تسهیلات بانکی ارائه و درباره مشکلات صنعت با نظام بانکی نیز صحبت نمی‌کند اما امیدوار است تا بانک‌ها با اتخاذ راهکارهای جدید، به پرداخت تسهیلات به بخش‌های مختلف صنایع، بویژه صنایع پائین دستی و خوشه‌ای متمایل شوند.

رئیس انجمن تولیدکنندگان و فروشندگان مبلمان می‌افزاید: پائین آمدن نرخ بهره باید به صورتی باشد که حداقل نقدینگی صنایع تأمین شود نه این که صرفاً به شکل اسمی این نرخ پائین بیاید.

در این میان اما خودروسازان وضعیت متفاوت‌تری دارند، نام دو خودروساز بزرگ کشور و ۱۳ شرکت زیرمجموعه آنها در لیست بدهکاران سیستم بانکی قرار دارد و بانک‌ها به سختی به آنها وام می‌دهند.

ایران خودرو یکی از شرکت‌هایی است که مدیرعامل آن چندی پیش در جمع نمایندگان خدمات پس از فروش تصریح کرد بانک‌ها دیگر به آنها تسهیلات نمی‌دهند. یکی دیگر از مسائلی که در تأثیرگذاری کاهش نرخ سود نقش مهمی دارد، بازخوانی سازوکار اعطای تسهیلات است.به گفته احمد نعمت بخش، بوروکراسی اداری روزبه‌روز سخت‌تر می‌شود و بانک‌ها نیز در اعطای تسهیلات سختگیرانه‌تر رفتار می‌کنند. او معتقد است که یکی از چالش‌های اصلی صنایع در کاهش نرخ سود بانکی، سخت شدن اعطای وام به صنعتگران است.

دبیر انجمن خودروسازان می‌گوید: بانک‌ها قبل از ارائه راهکار برای اعطای وام به شرکت‌های بزرگ صنعتی، دادن تسهیلات به آنها را متوقف و صنایع را آسیب‌پذیرتر کرده‌اند.

هم‌اکنون نیز صنعتگران چشم امید به اجرای سیاست‌های جدید بسته پولی بانک مرکزی دوخته‌اند. تا چه کارگر افتد.

کشاورزی

ساخت ۲۲ سد زیرزمینی برای مقابله با خشکسالی

وزیر جهاد کشاورزی با اعلام اینکه تا پایان سال ۳۰۰ سد زیرزمینی به منظور آبرسانی به مزارع کشاورزی ساخته می‌شود، از آغاز ساخت ۲۲ سد زیرزمینی در ۶ استان خبر داد.

محمدرضا اسکندری دیروز در گفت‌وگویی افزود: هم‌اکنون با اختصاص حدود ۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار این ۲۲ سد زیرزمینی در استان‌های اصفهان، فارس، کرمان، سمنان، کهگیلویه و بویر احمد و خراسان جنوبی با همکاری بخش خصوصی در دست ساخت است. وی گفت : این سدها برای تأمین آب مزارع کشاورزی در استانهایی که با خشکسالی جدی روبه‌رو هستند، ساخته می‌شود. وزیر جهاد کشاورزی هزینه پائین احداث و استحصال آب از سدهای زیرزمینی را مهمترین ویژگی این نوع سدها دانست و گفت: در این سدها برای تولید یک مترمکعب آب فقط ۷۵ تومان هزینه می‌شود در حالی که هزینه تولید آب در سدهای معمولی روزمینی بیش از ۳۰۰ تومان به ازای هر مترمکعب است. وی کاهش میزان تبخیر آب را از دیگر ویژگی‌های سدهای زیر زمینی بیان کرد و درباره ظرفیت آب ۳۰۰ سد زیر زمینی افزود: ظرفیت ذخیره آب در این سدها حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب است. اسکندری گفت : برای مقابله با خشکسالی و اجرای طرح‌های مصرف بهینه آب،اجرای روش‌های آبرسانی علمی و دقیق در برنامه ۳ساله طراحی شده است که تا پایان سال ۸۹ محقق می‌شود. وزیر جهادکشاورزی درباره میزان اعتبارات ستاد خشکسالی برای کاهش تنش‌های آبی و خشکسالی گفت : ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار در این ستاد برای تأمین علوفه، خرید دام مازاد روستائیان و عشایر، تأمین آب شرب مناطق روستایی و عشایری، تأمین آب شرب مورد نیاز دامداری‌های این مناطق وآبرسانی به مزارع کشاورزی اختصاص یافته است. اسکندری تصریح کرد: این اعتبارات در ۱۷ استان کشور که بیشترین آسیب‌ها را از خشکسالی دیده‌اند، اختصاص می‌یابد. وی در خصوص طرح خرید دام از روستائیان و عشایر گفت: از اواخر فروردین تاکنون بیش از ۲۴۰ هزار رأس دام در ۱۵ استان که عارضه خشکسالی در آنجا شدید است، خریداری شده است.

وزیر جهاد کشاورزی افزود : بخشی از این دامها با شیوه پرواربندی نگهداری می‌شود و بخشی دیگر کشتار و گوشت آنها در همان استانها توزیع می‌شود.

کاهش ۲/۸ میلیون تنی تولید غلات ایران

سازمان جهانی خواروبار و کشاورزی در جدیدترین گزارش خود پیش‌بینی کرد در پی بروز خشکسالی و کاهش بارندگی تولید گندم، جو و ذرت ایران طی سال جاری ۲/۸ میلیون کاهش یابد و تولید برنج بدون تغییر باقی بماند.

به گزارش فارس، فائو پیش‌بینی کرده است تولید غلات در ایران طی سال جاری به کمتر از ۲۰ میلیون تن برسد. بر اساس این گزارش در حالی که تولید غلات ایران در سال ۲۰۰۷ به ۲۱/۹ میلیون تن رسیده بود در اثر بروز خشکسالی و کاهش بارندگی پیش‌بینی شده است این رقم در سال جاری به ۱۹/۱ میلیون تن کاهش پیدا کند. در این گزارش پیش بینی شده است به دلیل کاهش تولید، میزان واردات غلات توسط ایران از ۴ میلیون تن در سال ۲۰۰۷ به ۶/۶ میلیون تن در سال جاری افزایش پیدا می‌کند. بر این اساس میزان مصرف غلات نیز از ۲۶/۳ میلیون تن در سال قبل به ۲۵/۸ میلیون تن در سال جاری کاهش می‌یابد و حجم ذخایر غلات نیز بدون تغییر نسبت به سال قبل در سطح ۲/۶ میلیون تن باقی می‌ماند. میزان صادرات غلات ایران در سال قبل ۴۰۰ هزار تن بوده است که در سال جاری به صفر می‌رسد. پیش‌بینی شده است تولید جهانی غلات از ۲۱۱۱ میلیون تن در سال ۲۰۰۷ به ۲۱۹۱ میلیون تن در سال جاری افزایش یابد. گزارش فائو حاکیست در حالی که تولید گندم در سال قبل به ۱۵ میلیون تن رسیده بود این رقم در سال جاری به ۱۳ میلیون تن کاهش یابد و بدین ترتیب این کشور مجبور می‌شود دو میلیون تن گندم از خارج وارد کند. واردات گندم در سال ۲۰۰۷ تنها ۲۰۰ هزار تن گزارش شده بود که این رقم در سال جاری به دو میلیون تن افزایش پیدا می‌کند. همچنین در حالی که صادرات گندم در سال قبل ۴۰۰ هزار تن گزارش شده بود در سال جاری این رقم به صفر می‌رسد.

نفت ایران ۱۰۰ ساله شد

پنجم خرداد یکصد سالگی نفت فرا رسید و ایران به سده دوم بهره برداری از نفت وارد شد.

وزیر نفت همزمان با یکصدسالگی نفت در ایران از انعقاد قرارداد توسعه میدان نفتی مسجد سلیمان برای افزایش تولید نفت از ۵ هزار بشکه فعلی به ۲۵ هزار بشکه در روز خبر داد.

به گزارش فارس، غلامحسین نوذری صبح دیروز در مراسم آغاز به کار رسمی پالایشگاه مسجد سلیمان گفت: با راه‌اندازی این پالایشگاه مردم منطقه مسجدسلیمان برای ایجاد واحدهای صنعتی به هر میزان که نیاز به انرژی داشته باشند می‌توانند از آن بهره بگیرند. نوذری تصریح کرد: همچنین آلودگی منطقه مسجد سلیمان به گازهای h2s از بین رفته و مردم می‌توانند به سمت استفاده از انشعاب گاز بروند تا هوای پاک نیز در منطقه مورد استفاده مردم قرار بگیرد. وزیر نفت تأکید کرد: وزارت نفت می‌تواند برای بهتر شدن موقعیت مسجد سلیمان همزمان با یکصدمین سال کشف نفت در این منطقه برنامه‌ریزی کند. نوذری گفت: قرار داد توسعه میدان مسجد سلیمان در حال حاضر منعقد شده و قرار است با اجرای آن تولید نفت از این میدان از ۵ هزار بشکه در روز به ۲۵ هزار بشکه افزایش یابد.

نوذری همچنین پیشنهاد معاون خود در امور گاز را مبنی بر اختصاص ۲ میلیارد تومان برای ایجاد انشعاب گاز به صورت رایگان برای مردم مسجد سلیمان پذیرفت.

بهره‌برداری پالایشگاه گاز مسجدسلیمان

پالایشگاه مسجد سلیمان با ظرفیت پالایشی روزانه یک میلیون متر مکعب گاز صبح امروز با حضور وزیر نفت به طور رسمی افتتاح شد.

پالایشگاه گاز مسجد سلیمان با ظرفیت اسمی پالایش یک میلیون متر مکعب گاز در روز که قابل افزایش به ۱/۴ میلیون متر مکعب است، دیروز همزمان با آغاز جشن یکصد سالگی نفت در ایران با حضور غلامحسین نوذری وزیر نفت به طور رسمی مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

طرح پالایشگاه مسجد سلیمان بر اساس طرح سفر مقام معظم رهبری در سال ۷۵ به استان خوزستان طراحی و به بهره‌برداری رسیده است.

بر اساس این گزارش پالایشگاه گاز مسجد سلیمان با هزینه‌ای بالغ بر ۲۵۰ میلیارد ریال طی مدت ۳۶ ماه اجرا شده است. میزان تولید میعانات گازی قابل جذب در نفت خام منطقه معادل ۷۵۰ بشکه در روز می‌باشد.

بهره‌برداری از این پالایشگاه با سالگرد حفر نخستین چاه در مسجد سلیمان که نخستین چاه حفر شده توسط شرکت نفت انگلیس در منطقه خاورمیانه است همزمان شده است.

مسجد سلیمان به عنوان نماد صد سالگی نفت در ایران مورد تکریم قرار می‌گیرد و همزمان چندین طرح عمرانی و توسعه‌ای در این منطقه کلنگ زنی می‌شود.

ساخت خط لوله گاز از عسلویه به خوزستان

همچنین مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از ساخت خط ششم سراسری گاز از عسلویه به خوزستان به طول ۵۰۰ کیلومتر خبر داد و گفت: این خط از عسلویه آغاز و تاکنون به منطقه بیدبلند رسیده است و بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده تا اهواز ادامه و به مرز بازرگان خواهد رسید.

سیدرضا کسایی‌زاده معاون وزیر نفت در امور گاز روز شنبه در مراسم آغاز به کار رسمی پالایشگاه گاز مسجدسلیمان همزمان با یکصد سالگی نفت در ایران با تأکید بر این که صنعت نفت تلاش می‌کند تا سده آینده، دوره نوآوری و شکوفایی برای صنعت نفت باشد گفت: پالایشگاه گاز مسجد سلیمان با مشخصات استاندارد، مردم این منطقه را از گاز طبیعی بهره‌مند می‌سازد.

وی افزود: گاز ترش از طریق خطوط لوله دوازده اینچی به طول ۲۵ کیلومتر از میدان نفت سفید به پالایشگاه مسجد سلیمان انتقال می‌یابد. به گفته کسایی‌زاده طراحی و اجرای پالایشگاه توسط کارشناسان ایرانی صورت گرفته و ظرفیت پالایش آن یک میلیون متر مکعب گاز در روز می‌باشد.

وی تأکید کرد: امکان افزایش ظرفیت تولید گاز به میزان ۱/۴ میلیون متر مکعب در روز نیز در این پالایشگاه وجود دارد.

کسایی‌زاده ساخت خط ششم سراسری گاز از عسلویه به خوزستان به طول ۵۰۰ کیلومتر را از دیگر برنامه‌های شرکت ملی گاز برای توسعه طرح‌های گازرسانی در کشور عنوان کرد و گفت: این خط از عسلویه آغاز و تاکنون به منطقه بیدبلند رسیده است و بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده تا اهواز ادامه و به مرز بازرگان خواهد رسید.

کسایی‌زاده با اشاره به این که در استان خوزستان ۴۰۰ هزار مشترک گاز وجود دارد گفت: هم‌اکنون ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار نفر تحت پوشش شبکه گازرسانی قرار دارند که در طول ۳ سال اخیر ۲/۵ برابر ۴۰ سال گذشته فعالیت شده است. وی همچنین از وزیر نفت خواست تا موافقت خود را برای اشتراک پذیری واحدهای مختلف در مسجد سلیمان به صورت رایگان اعلام کند، که مورد موافقت وزیر نفت قرار گرفت.

به گفته کسایی‌زاده پیشنهاد مزبور در برگیرنده ۲۰ هزار مشترک و اعتبار مورد نیاز آن ۲ میلیارد تومان است.

پارک موزه صنعت نفت افتتاح شد

فاز نخست پارک موزه صنعت نفت ایران در مسجدسلیمان با هدف حفظ یادبودهای صنعتی نفت با حضور وزیر نفت افتتاح شد.

به گزارش ایسنا، پروژه احداث پارک موزه صنعت نفت ایران در دو بخش بازسازی و مرمت تأسیسات چهار گانه قدیمی نفت مسجدسلیمان شامل مرمت، ایمن سازی و رنگ‌آمیزی تأسیسات قدیمی، چاه شماره یک، کارخانه برق تمبی، کارخانه گوگرد سازی و پالایشگاه تقطیر بی‌بی یان از آبان سال گذشته آغاز شد که هم اکنون به پایان رسیده است.

احداث ساختمان اصلی گنجینه موزه نفت بخش دوم این پروژه محسوب می‌شود. عملیات اجرایی ساخت این ساختمان با مساحت شش هزار متر مربع در دو طبقه با اسکلت بتنی و معماری خاص در محوطه پالایشگاه بی‌بی یان از آبان سال گذشته آغاز شده است. در طراحی این ساختمان، سالن نمایش اشیا تاریخی، آمفی تئاتر، رستوران و موتورخانه مرکزی پیش‌بینی شده است.

قیمت گذاری سهام در بوته نقد

>>ادامه از صفحه اول

لازم به ذکر است که حق‌الزحمه ارزیابی سهام نیز بر اساس فرمول Lehman به شرح ذیل می‌باشد:

مقایسه جدول حق‌الزحمه فوق با آخرین جدول مصوب مجلس در مورد حق‌الزحمه اعضای کانون کارشناسان رسمی دادگستری در رشته حسابداری که حداکثر مبلغ حق‌الزحمه ارزیابی سهام را مبلغ ۵۰ میلیون ریال تعیین نموده نشان از فقدان چشم‌انداز عقلایی در مورد ارزیابی سهام دارد.بدیهی است با چنین حق‌الزحمه‌ای نباید انتظار داشت ارزیابی سهام به شکل درستی انجام شود.این بدان معنی است که اولاً ارزیابی سهام از عهده هر حسابدار رسمی یا مؤسسه حسابرسی برنمی‌آید ثانیاً حق‌الزحمه آن رابطه مستقیمی با ارزش سهام برآوردی دارد.

جالب آنکه در آئین‌نامه ۸ ماده‌ای هیچگونه بحثی از حق‌الزحمه کارشناس ارزیابی سهام به عمل نیامده و حتماً مدعی خواهند شد که حق‌الزحمه ارزیابی سهام مشابه حق‌الزحمه ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری بابت هر ارزیابی حداکثر ۷۵ میلیون ریال خواهد بود؟!

«پاشنه آشیل» همه آئین‌نامه‌های ارزیابی سهام و همین آئین‌نامه سه نکته اساسی است که متولیان دولتی باید به آن توجه نمایند.

۱-ارزیابی سهام فعالیتی تخصصی و حرفه‌ای است که صرفاً از عهده افراد حرفه‌ای که الزاماً باید حسابرس هم باشند برمی‌آید.حتی مؤسسات ارزیاب بین‌المللی در این‌گونه موارد از طریق مشارکت با مؤسسات بزرگ حسابرسی اقدام به چنین کاری می‌کنند.لذا «آزموده را آزمودن خطاست».اجازه دهید که ارکان صلاحیتدار حرفه‌ای در این‌گونه موارد متولی شوند نه سازمان واگذارنده که در عمل در فرآیند واگذاری موفق نبوده‌اند.

۲-تعرفه حق‌الزحمه ارزیابی سهام از آن جهت اهمیت دارد که با واگذاری هر یک اموال و سهام دولت بخشی از منافع عمومی واگذار می‌شود لذا باید توسط کسانی که حافظ منافع عملی هستند (اعضای جامعه حسابداران رسمی ایران) صورت گیرد چنانچه دولت علاقمند است در این مورد صلاحیت حرفه‌ای ارزیابی سهام مؤسسات حسابرسی را بررسی کند راهکار آن نیز روشن است.

۳-ارزیابی سهام از آنجا که مسئولیت‌دار می‌باشد نمی‌تواند توسط اشخاص حقیقی با هر درجهٔ علمی صورت گیرد باید مؤسسات ارزیاب سهام (مؤسسات حسابرسی) عهده‌دار امر شوند و در صورت لزوم حتماً از نظرات کارشناسان رسمی دادگستری در زمینهٔ تعیین قیمت دارایی‌های غیرجاری شرکتها نیز استفاده نمایند.

جدول تعیین حق‌الزحمه حسابرسان کارشناس ارزیابی سهام در آمریکا

تا یک میلیون دلار مبلغ ارزیابی	٪۵
تا ۲ میلیون دلار نسبت به مازاد یک میلیون دلار	٪۴
تا ۳ میلیون ریال نسبت به مازاد دو میلیون دلار	٪۳
تا ۴ میلیون ریال نسبت به مازاد سه میلیون دلار	٪۲
تا ۴ میلیون ریال نسبت به مازاد سه میلیون ریال	٪۲
مازاد بر ۴ میلیون دلار	٪۱

معاون وزیر صنایع و معادن اعلام کرد

مشوق‌های جدید سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی

«سرمایه‌گذارانی که براساس برنامه زمان‌بندی فرآیند تولید را آغاز و به اتمام برسانند و به مدت ۲ سال متوالی به میزان ۸۵ درصد از ظرفیت اسمی واحد صنعتی تولیدکنند از تخفیف‌های ویژه‌ای در پرداخت هزینه‌های زمین برخوردار خواهند شد.»

امیررضا واعظی آشتیانی، معاون وزیر صنایع و معادن با اعلام این خبر افزود: در گذشته به سرمایه‌گذاران در شهرک‌های صنعتی تا ۳۰ درصد در پیش پرداخت تخفف قائل می‌شدند و اقساط هزینه زمین نیز در ۳۰ نوبت و در برخی از مناطق محروم در ۲۰ نوبت اخذ می‌شد.

وی در جمع خبرنگاران تدوین مشوق‌های جدید برای ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاران را به عنوان یکی از سیاست‌های جدید دولت نام برد.

به گفته رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی، اگر سرمایه‌گذار طبق زمان بندی ارائه شده، تولید را آغاز نکند، برای ادامه کار و استفاده از تخفیف‌ها ۶ ماه دیگر مهلت می‌گیرد اما حتی اگر ۲ ماه از آن مدت اضافه استفاده کرده باشد یک سوم از تخفیف مندرج در قرارداد کسر خواهد شد. آشتیانی افزود: برای کسانی که به مدت ۲ سال پیاپی برابر با ۸۵ درصد از ظرفیت اسمی تولید کنند، تخفیف جداگانه‌ای داده می‌شود. به گفته وی، ایجاد اشتغال حتی برای ۱۰ نفر نیز باعث تخفیف می‌شود. وی درباره میزان تخفیف‌ها گفت: تعداد اقساط زمین افرادی که موارد مذکور را رعایت کنند از ۳۰ به ۳۵ قسط افزایش خواهد یافت.

آشتیانی افزود: اگر میزان اشتغالزایی هر واحد صنعتی به ۵۰ نفر برسد، اقساط زمین واگذار شده در شهرک به ۵۵ نوبت افزایش می‌یابد.

معاون وزیر صنایع و معادن درباره مشوق‌های سرمایه‌گذاری در مناطق محروم نیز گفت: اگر اشتغال ایجاد شده در مناطق محروم برای ۱۰ نفر باشد تا ۲۵ درصد تخفیف و تا ۵۰ نفر نیز هزینه زمین رایگان محاسبه خواهد شد. به گفته آشتیانی تدابیر جدید، سرمایه‌ها را در مسیر واقعی تولید قرار خواهد داد. وی همچنین ابراز امیدواری کرد تا با تصویب مجلس هشتم، سازمان‌های متولی انتقال انرژی، سوخت و انرژی مورد نیاز واحدهای صنعتی را به درون شهرک‌های صنعتی منتقل کنند. هم‌اکنون هزینه انتقال سوخت و انرژی به عهده واحدهای صنعتی و سازمان صنایع کوچک است.

به گفته واعظی آشتیانی در صورت تصویب مجلس، ۴۰ درصد از هزینه‌های این سازمان در بحث انتقال انرژی کاهش خواهد یافت.

زمین رایگان برای احداث دانشگاه

چندی قبل واعظی آشتیانی، پیشنهاد کرده بود تا دانشگاه‌ها در مجاورت شهرک‌های صنعتی احداث شوند. وی درباره روند بررسی این پیشنهاد به «ایران» پاسخ داد: براساس مصوبه این سازمان، برای احداث دانشگاه‌های دولتی در مجاورت شهرک‌های صنعتی، زمین رایگان داده می‌شود و برای احداث دانشگاه‌های غیرانتفاعی نیز هزینه زمین به قیمت پایه محاسبه خواهد شد.

پیش از این برای احداث مراکز آموزشی در مجاورت این گونه شهرک‌ها، قیمت زمین ۵ تا ۶ برابر قیمت پایه محاسبه می‌شد. به گفته واعظی آشتیانی مصوبه کلیه استان‌ها ابلاغ شده است و هم‌اکنون یک مورد درخواست احداث دانشگاه غیرانتفاعی در استان مرکزی مصوبه دارد.

رشد ۴۳ درصدی ایجاد واحدهای صنعتی

تعداد واحدهای صنعتی درسال ۸۵، برابر با یک هزار و ۶۷۹ واحد بود که این میزان در سال ۸۶، تا ۲ هزار و ۳۹۴ هزار افزایش یافته است.

معاون وزیر صنایع و معادن با اعلام این آمار از رشد ۴۳ درصدی ایجاد واحدهای صنعتی خبر داد.

به گفته وی در سال ۸۵، اشتغال ایجاد شده در واحدهای صنعتی ۳۴ هزار و ۲۴۵ نفر بوده که این میزان در سال گذشته به ۴۴ هزار و ۳۵۵ نفر افزایش یافته است.

براساس این آمار، اشتغال در واحدهای صنعتی نسبت به ۲ سال گذشته ۳۰ درصد رشد کرده است.